

(II) 耕作目的畑畑売買価格  
 A. 都市計画法の線引きをしていない市町村  
 イ. 農用地区域内 (集計旧市町村数・平均価格)

単位：価格…千円/10a、変動率…%

	中畑			中畑		
	自作地を自作地として売る場合			自作地を自作地として売る場合		
	集計旧市町村数	平均価格	変動率	集計旧市町村数	平均価格	変動率
全 国	5,511	1,470	△ 2.3	5,514	1,014	△ 2.2
全 国 (除沖縄県)	5,498	1,471	△ 2.3	5,474	1,013	△ 2.2
都府県 (除沖縄県)	5,382	1,497	△ 2.3	5,286	1,044	△ 2.0
北 海 道	116	284	△ 1.1	188	130	△ 3.1
東 北	987	790	△ 3.0	975	456	△ 2.7
青 森 県	100	568	△ 2.6	95	349	△ 2.5
岩 手 県	206	789	△ 1.9	206	531	△ 1.9
宮 城 県	144	793	△ 7.3	144	475	△ 8.9
秋 田 県	195	764	△ 3.3	193	349	△ 1.7
山 形 県	162	852	△ 5.1	157	428	△ 2.6
福 島 県	180	884	1.7	180	547	1.4
関 東	566	1,912	△ 4.1	605	1,891	△ 5.4
茨 城 県	67	1,005	△ 1.5	66	971	△ 2.7
栃 木 県	67	970	△ 7.8	68	730	△ 4.7
群 馬 県	71	2,201	0.6	85	1,947	0.0
埼 玉 県	33	2,639	△ 8.2	36	2,577	△ 8.1
千 葉 県	182	1,610	△ 4.1	178	1,578	△ 4.4
東 京 都	-	-	-	3	1,752	0.0
神 奈 川 県	1	1,054	△ 10.5	3	1,178	△ 6.8
山 梨 県	145	2,846	1.8	166	2,905	△ 1.7
東 海	367	2,519	△ 6.7	365	2,247	△ 5.6
岐 阜 県	178	3,286	△ 1.9	173	2,911	0.4
静 岡 県	73	2,365	2.0	80	2,231	0.2
愛 知 県	12	731	0.0	12	481	0.0
三 重 県	104	1,520	1.7	100	1,321	△ 3.8
北 信	879	1,807	△ 2.0	785	1,133	△ 1.6
新 潟 県	239	1,302	△ 4.2	236	772	△ 3.5
富 山 県	136	1,648	△ 1.1	80	671	△ 0.5
石 川 県	107	1,420	△ 0.6	98	760	2.0
福 井 県	113	2,402	△ 4.1	88	1,505	△ 3.6
長 野 県	284	2,218	0.0	283	1,577	△ 0.3
近 畿	458	2,328	△ 1.8	447	1,550	△ 2.8
滋 賀 県	30	1,416	△ 0.7	28	1,106	△ 2.6
京 都 府	70	1,534	△ 1.3	72	1,028	△ 1.2
大 阪 府	-	-	-	-	-	-
兵 庫 県	194	1,993	△ 3.9	176	1,246	△ 6.5
奈 良 県	5	1,058	0.0	4	690	0.0
和 歌 山 県	159	3,298	△ 3.6	167	2,189	△ 3.5
中 国	674	891	△ 0.7	669	496	0.0
鳥 取 県	100	971	△ 1.3	95	587	△ 0.5
島 根 県	196	645	△ 0.7	198	406	△ 0.6
岡 山 県	182	1,240	△ 3.1	180	664	△ 0.4
広 島 県	98	862	△ 2.3	95	390	△ 2.0
山 口 県	98	681	△ 1.0	101	389	△ 0.7
四 国	421	2,057	△ 2.7	423	1,059	△ 5.4
徳 島 県	73	1,893	△ 3.1	68	1,293	△ 11.2
香 川 県	109	3,040	△ 2.2	106	1,358	△ 6.0
愛 媛 県	134	1,810	△ 4.8	153	951	△ 4.3
高 知 県	105	1,464	△ 1.7	96	735	△ 0.5
九 州	1,030	1,114	△ 3.8	1,017	737	△ 3.9
福 岡 県	154	1,618	△ 6.3	143	1,261	△ 8.8
佐 賀 県	98	1,378	△ 2.9	87	620	△ 0.4
長 崎 県	107	895	0.0	109	612	0.0
熊 本 県	279	1,216	△ 1.6	270	785	△ 0.7
大 分 県	198	842	△ 3.1	208	529	△ 1.4
宮 崎 県	60	739	△ 1.1	59	538	△ 3.0
鹿 児 島 県	134	871	△ 1.5	141	673	△ 0.4
沖 縄 (県)	13	909	△ 3.6	40	1,159	△ 1.0

(II) 耕作目的田畑売買価格  
 B. 都市計画法の線引きが完了した市町村  
 1. 市街化調整区域  
 イ. 農用地区域内 (集計旧市町村数・平均価格)

単位：価格…千円/10a、変動率…%

	中田			中畑		
	自作地を自作地として売る場合			自作地を自作地として売る場合		
	集計旧市町村数	平均価格	変動率	集計旧市町村数	平均価格	変動率
全 国	2,429	5,199	△ 5.2	2,329	4,892	△ 5.3
全 国 (除沖縄県)	2,429	5,199	△ 5.2	2,317	4,887	△ 5.4
都府県 (除沖縄県)	2,401	5,254	△ 5.1	2,279	4,955	△ 5.2
北 海 道	28	494	△ 6.0	38	835	△ 5.4
東 北	294	2,348	△ 6.4	286	1,809	△ 6.4
青 森 県	52	1,466	△ 2.7	50	898	△ 3.4
岩 手 県	15	2,642	△ 2.9	15	1,971	△ 6.9
宮 城 県	43	2,910	△ 5.6	40	2,700	△ 6.0
秋 田 県	26	1,562	△ 7.2	26	1,132	△ 4.8
山 形 県	51	3,565	△ 7.4	51	2,946	△ 5.4
福 島 県	107	2,119	△ 6.1	104	1,492	△ 5.9
関 東	601	3,976	△ 11.4	602	4,461	△ 17.9
茨 城 県	175	1,418	△ 5.1	169	1,478	△ 8.4
栃 木 県	89	1,195	△ 13.2	89	958	△ 12.6
群 馬 県	68	5,185	△ 3.3	73	4,563	△ 6.3
埼 玉 県	133	4,450	△ 0.2	138	6,102	△ 13.3
千 葉 県	83	2,527	△ 14.0	73	3,772	△ 16.0
東 京 都	-	-	-	-	-	-
神 奈 川 県	41	17,854	△ 11.4	46	15,965	△ 10.4
山 梨 県	12	12,394	△ 1.7	14	11,848	△ 1.0
東 海	438	8,918	△ 0.1	441	9,420	0.7
岐 阜 県	52	8,520	△ 2.8	49	8,489	△ 2.8
静 岡 県	125	8,130	△ 1.2	141	9,884	△ 0.2
愛 知 県	173	12,107	△ 0.2	169	12,182	0.8
三 重 県	88	4,004	△ 1.3	82	3,485	△ 2.1
北 信	267	4,801	△ 9.9	228	3,875	△ 5.7
新 潟 県	95	2,516	△ 12.6	94	2,082	△ 15.7
富 山 県	43	2,562	△ 47.3	36	2,664	△ 6.8
石 川 県	39	8,431	0.0	8	2,463	0.0
福 井 県	26	3,772	△ 7.0	26	3,382	△ 9.1
長 野 県	64	7,902	△ 1.3	64	7,566	△ 1.5
近 畿	324	6,032	△ 1.7	273	5,406	2.1
滋 賀 県	45	3,661	△ 12.5	45	3,186	△ 15.3
京 都 府	81	7,887	△ 0.5	79	6,453	0.0
大 阪 府	34	11,263	△ 13.2	29	10,537	△ 4.1
兵 庫 県	70	3,386	△ 19.0	40	3,356	△ 7.7
奈 良 県	84	5,593	△ 6.0	79	4,743	△ 3.4
和 歌 山 県	10	6,100	0.0	1	8,000	0.0
中 国	223	4,904	△ 2.1	216	3,302	△ 1.3
鳥 取 県	32	3,182	△ 1.7	32	2,625	△ 0.8
島 根 県	23	1,739	△ 0.6	23	1,180	△ 0.4
岡 山 県	103	4,900	△ 2.3	95	3,614	0.9
広 島 県	48	8,713	△ 3.6	50	4,711	△ 4.6
山 口 県	17	1,694	△ 0.1	16	1,450	△ 0.1
四 国	109	7,363	△ 6.1	94	5,170	△ 4.3
徳 島 県	36	6,450	△ 10.9	34	6,867	△ 11.5
香 川 県	-	-	-	-	-	-
愛 媛 県	29	6,971	△ 6.0	23	4,002	△ 2.1
高 知 県	44	8,369	△ 3.2	37	4,337	9.2
九 州	145	3,429	△ 6.8	139	2,709	△ 2.6
福 岡 県	45	4,548	△ 13.9	38	3,240	△ 3.2
佐 賀 県	21	1,999	△ 9.1	21	1,166	△ 9.0
長 崎 県	-	-	-	-	-	-
熊 本 県	35	3,571	△ 2.1	35	3,564	△ 2.2
大 分 県	21	3,524	△ 3.6	21	2,955	△ 3.9
宮 崎 県	20	2,172	0.6	20	1,757	△ 1.2
鹿 児 島 県	3	2,716	0.0	4	1,750	0.0
沖 縄 (県)	-	-	-	12	5,862	△ 2.3