

(II) 耕作目的田畑売買価格  
 A. 都市計画法の線引きをしていない市町村  
 イ. 農用地区域内 (集計旧市町村数・平均価格)

単位：価格…千円/10a、変動率…%

	中田			中畑		
	自作地を自作地として売る場合			自作地を自作地として売る場合		
	集計旧市町村数	平均価格	変動率	集計旧市町村数	平均価格	変動率
全 国	5,488	1,363	△ 1.8	5,496	957	△ 1.6
全 国 (除沖縄県)	5,475	1,364	△ 1.8	5,456	955	△ 1.6
都府県 (除沖縄県)	5,371	1,385	△ 1.9	5,288	982	△ 1.8
北 海 道	104	265	△ 3.1	168	127	△ 0.3
東 北	1,029	702	△ 3.6	1,007	403	△ 2.9
青 森 県	106	510	△ 2.3	104	315	△ 1.0
岩 手 県	206	736	△ 3.4	206	503	0.1
宮 城 県	139	649	△ 4.4	138	389	△ 7.0
秋 田 県	203	653	△ 3.1	200	287	△ 3.9
山 形 県	163	762	△ 3.6	151	378	△ 3.2
福 島 県	212	799	△ 6.6	208	489	△ 8.2
関 東	570	1,782	△ 0.8	609	1,783	△ 0.9
茨 城 県	78	923	△ 1.5	78	856	△ 1.2
栃 木 県	65	911	△ 1.3	64	689	2.6
群 馬 県	75	1,955	△ 4.1	88	1,758	△ 4.6
埼 玉 県	29	2,779	6.9	32	2,787	5.9
千 葉 県	174	1,384	△ 3.0	174	1,397	△ 2.8
東 京 都	-	-	-	3	1,752	0.0
神 奈 川 県	1	930	△ 11.8	3	1,023	△ 11.9
山 梨 県	148	2,808	0.8	167	2,873	△ 0.2
東 海	355	2,360	△ 3.4	350	2,143	△ 3.1
岐 阜 県	185	2,894	△ 10.1	180	2,623	△ 9.7
静 岡 県	75	2,296	△ 0.5	80	2,135	△ 0.6
愛 知 県	12	731	0.0	12	481	0.0
三 重 県	83	1,462	△ 1.5	78	1,301	△ 1.3
北 信	871	1,606	△ 1.2	806	1,042	△ 1.1
新 潟 県	232	1,031	△ 5.0	230	603	△ 7.3
富 山 県	135	1,603	0.0	94	647	0.0
石 川 県	89	1,241	2.1	84	755	1.5
福 井 県	122	2,111	△ 1.7	104	1,339	△ 0.2
長 野 県	293	1,962	△ 0.8	294	1,487	△ 0.4
近 畿	458	2,239	0.1	441	1,529	△ 0.1
滋 賀 県	20	1,437	0.8	20	1,139	0.3
京 都 府	74	1,475	△ 3.3	74	910	△ 11.3
大 阪 府	-	-	-	-	-	-
兵 庫 県	186	1,694	△ 5.9	161	1,136	1.1
奈 良 県	8	956	△ 1.1	8	576	△ 6.0
和 歌 山 県	170	3,322	1.8	178	2,230	△ 0.8
中 国	666	858	△ 1.4	660	476	△ 1.1
鳥 取 県	96	959	0.3	90	529	0.3
島 根 県	196	618	△ 2.0	199	387	△ 2.9
岡 山 県	183	1,171	△ 2.9	183	641	△ 1.0
広 島 県	99	840	△ 0.7	92	393	△ 0.6
山 口 県	92	657	△ 1.9	96	379	△ 3.1
四 国	426	1,957	△ 3.1	428	1,031	△ 2.3
徳 島 県	74	1,750	△ 5.5	68	1,203	△ 5.7
香 川 県	109	2,906	△ 2.5	106	1,340	△ 1.4
愛 媛 県	130	1,672	△ 4.3	154	934	0.0
高 知 県	113	1,505	△ 1.0	100	738	△ 5.7
九 州	996	1,039	△ 1.4	987	688	△ 0.8
福 岡 県	146	1,552	1.5	135	1,177	2.0
佐 賀 県	94	1,174	△ 4.4	89	581	△ 2.1
長 崎 県	101	871	△ 0.3	103	620	2.6
熊 本 県	265	1,143	△ 2.8	256	720	△ 4.7
大 分 県	198	785	△ 1.4	208	480	0.9
宮 崎 県	58	705	0.5	57	520	△ 0.3
鹿 児 島 県	134	822	△ 0.7	139	650	△ 0.4
沖 縄 (県)	13	906	0.0	40	1,133	△ 1.7

(II) 耕作目的田畑売買価格  
 B. 都市計画法の線引きが完了した市町村  
 1. 市街化調整区域  
 イ. 農用地区域内 (集計旧市町村数・平均価格)

単位：価格…千円/10a、変動率…%

	中田			中畑		
	自作地を自作地として売る場合			自作地を自作地として売る場合		
	集計旧市町村数	平均価格	変動率	集計旧市町村数	平均価格	変動率
全 国	2,462	4,479	△ 5.4	2,334	4,278	△ 5.3
全 国(除沖縄県)	2,462	4,479	△ 5.4	2,323	4,275	△ 5.4
都府県(除沖縄県)	2,436	4,522	△ 5.3	2,289	4,330	△ 5.4
北 海 道	26	472	△ 3.8	34	605	△ 13.6
東 北	287	2,088	△ 0.7	281	1,705	△ 0.1
青 森 県	52	1,276	△ 0.1	52	1,005	0.4
岩 手 県	15	2,100	△ 7.1	15	1,646	△ 6.8
宮 城 県	35	2,222	△ 8.3	32	2,110	△ 8.5
秋 田 県	25	1,054	△ 8.5	22	579	△ 14.7
山 形 県	51	3,371	2.0	51	2,847	0.1
福 島 県	109	2,068	3.7	109	1,622	9.2
関 東	605	3,027	△ 12.8	586	3,521	△ 15.0
茨 城 県	183	1,265	△ 1.3	171	1,318	△ 2.3
栃 木 県	91	998	△ 2.0	91	805	△ 5.9
群 馬 県	72	4,291	△ 7.0	78	4,133	△ 3.9
埼 玉 県	135	3,609	△ 5.7	129	4,973	△ 4.0
千 葉 県	91	2,251	△ 13.2	77	3,327	△ 10.7
東 京 都	-	-	-	2	17,394	16.5
神 奈 川 県	20	18,491	2.8	23	15,514	△ 9.2
山 梨 県	13	10,626	△ 8.6	15	10,216	△ 8.6
東 海	429	7,897	△ 4.0	431	8,411	△ 3.0
岐 阜 県	51	7,014	△ 5.0	47	6,879	△ 5.7
静 岡 県	129	7,346	△ 4.0	146	9,080	△ 3.5
愛 知 県	166	10,600	△ 4.1	160	10,671	△ 2.8
三 重 県	83	3,890	△ 1.6	78	3,443	△ 0.4
北 信	264	4,296	△ 4.2	224	3,490	△ 3.4
新 潟 県	93	1,680	△ 13.3	90	1,198	△ 19.1
富 山 県	43	2,481	0.0	36	2,576	0.0
石 川 県	37	7,382	△ 7.8	7	2,414	0.0
福 井 県	27	3,599	△ 3.6	27	3,176	△ 3.6
長 野 県	64	7,827	△ 0.4	64	7,479	△ 0.2
近 畿	349	5,566	△ 3.2	294	5,026	△ 2.8
滋 賀 県	82	4,324	△ 1.0	74	3,723	1.2
京 都 府	81	7,191	△ 5.8	80	5,778	△ 8.4
大 阪 府	24	11,750	△ 0.4	22	10,165	△ 2.8
兵 庫 県	65	2,682	△ 9.8	34	2,581	△ 1.4
奈 良 県	87	5,646	△ 0.8	83	5,072	△ 1.4
和 歌 山 県	10	5,792	△ 5.0	1	7,600	△ 5.0
中 国	213	4,363	△ 6.3	206	3,118	△ 3.1
鳥 取 県	32	2,847	△ 2.6	32	2,477	1.7
島 根 県	23	1,198	△ 21.4	23	935	△ 14.9
岡 山 県	95	3,940	△ 11.8	85	3,205	△ 6.5
広 島 県	47	8,721	0.0	51	4,861	0.0
山 口 県	16	1,653	△ 1.9	15	1,420	△ 2.8
四 国	111	6,636	△ 5.3	100	4,869	△ 3.0
徳 島 県	36	6,497	△ 5.4	36	6,775	△ 1.3
香 川 県	-	-	-	-	-	-
愛 媛 県	32	6,957	△ 0.8	25	3,694	△ 1.4
高 知 県	43	6,514	△ 8.4	39	3,862	△ 6.0
九 州	178	2,548	△ 5.2	167	2,122	△ 2.0
福 岡 県	54	2,968	△ 8.3	42	2,278	△ 3.6
佐 賀 県	21	1,925	0.8	21	1,144	△ 0.6
長 崎 県	25	1,778	0.0	25	1,606	25.9
熊 本 県	35	3,002	△ 3.2	35	3,117	△ 2.9
大 分 県	21	2,860	△ 11.2	21	2,314	△ 15.0
宮 崎 県	18	1,893	3.3	18	1,612	3.1
鹿 児 島 県	4	2,297	△ 15.4	5	1,560	△ 12.8
沖 縄 (県)	-	-	-	11	4,959	0.1