

(Ⅱ) 耕作目的田畑売買価格
 A. 都市計画法の線引きをしていない市町村
 イ. 農用地区域内 (集計旧市町村数・平均価格)

単位：価格…千円/10a、変動率…%

	中田			中畑		
	自作地を自作地として売る場合			自作地を自作地として売る場合		
	集計旧市町村数	平均価格	変動率	集計旧市町村数	平均価格	変動率
全 国	5,315	1,296	△ 1.3	5,354	942	△ 1.1
全 国(除沖縄県)	5,303	1,296	△ 1.3	5,312	939	△ 1.1
都府県(除沖縄県)	5,199	1,317	△ 1.3	5,136	967	△ 1.1
北 海 道	104	262	△ 0.7	176	123	△ 0.5
東 北	952	628	△ 2.0	964	371	△ 1.6
青 森 県	106	451	△ 2.0	104	281	△ 1.2
岩 手 県	154	664	△ 1.5	170	489	△ 0.4
宮 城 県	147	599	△ 2.4	146	361	△ 3.1
秋 田 県	210	577	△ 3.0	208	256	△ 1.4
山 形 県	136	647	△ 3.0	135	343	△ 3.3
福 島 県	199	756	△ 0.8	201	465	△ 1.4
関 東	575	1,672	△ 1.2	617	1,764	△ 1.0
茨 城 県	72	854	△ 3.6	72	766	△ 3.5
栃 木 県	64	845	△ 3.0	63	605	△ 4.0
群 馬 県	80	1,827	△ 1.4	94	1,736	△ 1.1
埼 玉 県	26	2,563	△ 1.1	28	2,910	△ 1.0
千 葉 県	175	1,177	△ 1.4	175	1,207	△ 1.5
東 京 都	-	-	-	5	1,416	16.2
神 奈 川 県	1	806	0.0	5	10,933	0.0
山 梨 県	157	2,715	△ 0.6	175	2,728	△ 0.5
東 海	367	2,450	△ 1.8	371	2,225	△ 1.7
岐 阜 県	200	2,765	△ 0.5	197	2,608	△ 0.5
静 岡 県	77	2,842	△ 4.7	86	2,401	△ 4.1
愛 知 県	11	735	△ 2.2	11	488	0.0
三 重 県	79	1,510	△ 2.8	77	1,297	△ 3.0
北 信	877	1,556	△ 0.9	813	1,017	△ 0.8
新 潟 県	231	900	△ 1.7	229	526	△ 2.1
富 山 県	130	1,646	△ 0.3	88	722	△ 0.1
石 川 県	117	1,346	△ 0.2	107	793	0.0
福 井 県	126	2,096	△ 1.6	108	1,366	△ 1.7
長 野 県	273	1,907	△ 0.7	281	1,460	△ 0.3
近 畿	429	2,005	△ 0.7	390	1,404	△ 1.0
滋 賀 県	4	1,500	0.0	4	1,200	0.0
京 都 府	74	1,260	△ 1.0	65	894	△ 0.1
大 阪 府	-	-	-	-	-	-
兵 庫 県	192	1,573	△ 0.5	162	1,085	△ 0.7
奈 良 県	8	931	△ 0.1	8	605	△ 0.2
和 歌 山 県	151	2,991	△ 0.9	151	2,012	△ 1.4
中 国	619	808	△ 0.9	613	486	△ 0.8
鳥 取 県	86	810	△ 5.0	82	496	△ 3.7
島 根 県	198	599	△ 0.6	200	415	△ 0.9
岡 山 県	174	1,180	△ 0.1	174	673	0.0
広 島 県	61	773	△ 0.2	54	404	△ 0.2
山 口 県	100	593	0.0	103	340	0.0
四 国	376	1,919	△ 1.4	367	1,065	△ 0.9
徳 島 県	75	1,963	△ 1.6	74	1,505	△ 0.6
香 川 県	83	2,540	△ 0.7	83	1,228	0.0
愛 媛 県	139	1,649	△ 1.7	158	834	△ 1.4
高 知 県	79	1,700	△ 1.8	52	880	△ 1.9
九 州	1,004	939	△ 1.5	1,001	629	△ 1.0
福 岡 県	146	1,294	△ 1.0	136	984	△ 1.1
佐 賀 県	90	1,040	△ 3.4	88	562	△ 0.4
長 崎 県	109	938	△ 0.6	110	674	△ 0.1
熊 本 県	266	1,042	△ 1.9	258	647	△ 1.5
大 分 県	198	737	△ 0.9	208	450	△ 0.6
宮 崎 県	61	572	△ 4.2	61	448	△ 3.0
鹿 児 島 県	134	747	△ 0.8	140	606	△ 0.8
沖 縄 (県)	12	971	△ 3.1	42	1,302	△ 1.4

(Ⅱ) 耕作目的畑売買価格
 B. 都市計画法の線引きが完了した市町村
 1. 市街化調整区域
 イ. 農用地区域内 (集計旧市町村数・平均価格)

単位：価格…千円/10a、変動率…%

	中畑			中畑		
	自作地を自作地として売る場合			自作地を自作地として売る場合		
	集計旧市町村数	平均価格	変動率	集計旧市町村数	平均価格	変動率
全 国	2,215	3,681	△ 1.8	2,094	3,500	△ 1.6
全 国(除沖縄県)	2,215	3,681	△ 1.8	2,084	3,490	△ 1.6
都府県(除沖縄県)	2,191	3,716	△ 1.8	2,051	3,539	△ 1.6
北 海 道	24	451	△ 3.2	33	470	△ 1.2
東 北	304	1,713	△ 2.3	290	1,433	△ 2.1
青 森 県	52	1,117	△ 5.2	52	964	△ 0.5
岩 手 県	15	1,666	△ 8.4	15	1,316	△ 8.7
宮 城 県	41	1,715	0.2	38	1,594	0.6
秋 田 県	16	703	△ 7.4	16	459	△ 4.5
山 形 県	73	2,381	0.1	60	2,240	△ 0.2
福 島 県	107	1,704	△ 3.4	109	1,317	△ 4.4
関 東	482	2,882	△ 0.7	474	3,315	△ 0.5
茨 城 県	144	1,110	△ 0.4	141	1,036	△ 1.1
栃 木 県	88	910	△ 2.3	88	744	△ 1.6
群 馬 県	78	3,625	△ 2.2	79	3,620	△ 2.1
埼 玉 県	66	4,667	0.1	64	6,721	0.1
千 葉 県	77	1,938	△ 0.6	65	2,926	△ 0.2
東 京 都	-	-	-	2	17,394	0.0
神 奈 川 県	15	20,234	0.2	21	14,841	0.6
山 梨 県	14	7,530	△ 1.2	14	7,635	△ 1.6
東 海	367	6,721	△ 1.1	370	6,611	△ 1.3
岐 阜 県	51	4,995	△ 3.8	47	5,247	△ 4.6
静 岡 県	120	5,762	△ 0.8	129	5,573	△ 0.8
愛 知 県	122	10,473	△ 0.9	124	10,443	△ 0.9
三 重 県	74	3,279	△ 0.2	70	2,652	△ 1.2
北 信	238	2,680	△ 2.7	188	2,397	△ 3.6
新 潟 県	118	1,427	△ 3.4	97	1,077	△ 3.2
富 山 県	17	888	0.0	16	881	0.0
石 川 県	38	3,311	0.0	11	2,727	0.0
福 井 県	20	4,117	△ 2.6	20	3,474	△ 5.2
長 野 県	45	5,471	△ 3.7	44	5,285	△ 4.0
近 畿	316	4,301	△ 2.0	276	4,071	△ 1.3
滋 賀 県	35	2,307	△ 4.0	29	2,094	0.0
京 都 府	82	4,271	△ 3.2	81	3,602	△ 2.7
大 阪 府	29	10,738	△ 1.0	28	10,667	△ 1.1
兵 庫 県	78	2,064	△ 4.8	49	1,623	△ 2.4
奈 良 県	92	4,952	△ 0.4	89	4,414	△ 0.4
和 歌 山 県	-	-	-	-	-	-
中 国	199	4,316	△ 0.8	190	2,956	△ 0.9
鳥 取 県	33	2,622	△ 0.7	32	2,103	△ 1.0
島 根 県	23	890	△ 2.4	23	615	△ 1.7
岡 山 県	83	3,916	△ 1.7	74	3,173	△ 1.6
広 島 県	48	8,478	0.0	49	4,678	0.0
山 口 県	12	1,662	△ 1.4	12	1,351	△ 3.6
四 国	104	5,429	△ 6.3	94	4,492	△ 5.0
徳 島 県	36	6,974	△ 6.4	36	7,076	△ 5.9
香 川 県	-	-	-	-	-	-
愛 媛 県	31	5,764	△ 1.9	26	3,362	△ 2.9
高 知 県	37	3,645	△ 11.2	32	2,502	△ 4.5
九 州	181	1,906	△ 3.2	169	1,578	△ 4.3
福 岡 県	40	2,053	△ 2.6	27	1,567	△ 1.6
佐 賀 県	26	1,265	△ 3.5	27	1,000	△ 1.0
長 崎 県	24	1,864	△ 0.2	23	1,229	△ 0.4
熊 本 県	45	2,210	△ 5.5	45	2,243	△ 8.3
大 分 県	23	2,318	△ 0.9	23	1,764	△ 0.6
宮 崎 県	20	1,217	△ 7.2	20	1,025	△ 6.8
鹿 児 島 県	3	2,718	0.0	4	1,799	0.1
沖 縄 (県)	-	-	-	10	5,543	△ 2.6