

(Ⅱ) 耕作目的田畑売買価格
 A. 都市計画法の線引きをしていない市町村
 イ. 農用地区域内 (集計旧市町村数・平均価格)

単位：価格…千円/10a、変動率…%

	中田			中畑		
	自作地を自作地として売る場合			自作地を自作地として売る場合		
	集計旧市町村数	平均価格	変動率	集計旧市町村数	平均価格	変動率
全 国	5,284	1,270	△ 1.5	5,306	924	△ 1.4
全 国(除沖縄県)	5,272	1,271	△ 1.5	5,262	921	△ 1.4
都府県(除沖縄県)	5,168	1,291	△ 1.5	5,089	948	△ 1.4
北 海 道	104	266	△ 0.7	173	127	△ 0.3
東 北	979	613	△ 2.3	973	367	△ 1.8
青 森 県	106	431	△ 3.9	104	270	△ 3.8
岩 手 県	209	655	△ 2.1	209	470	△ 1.2
宮 城 県	147	594	△ 0.8	146	358	△ 0.8
秋 田 県	202	553	△ 4.0	200	247	△ 3.8
山 形 県	136	625	△ 3.4	135	331	△ 3.4
福 島 県	179	747	△ 0.7	179	470	△ 0.4
関 東	577	1,647	△ 0.9	623	1,744	△ 0.6
茨 城 県	65	721	△ 3.6	65	646	△ 4.6
栃 木 県	64	798	△ 5.6	64	576	△ 4.0
群 馬 県	79	1,745	△ 1.0	94	1,664	△ 0.9
埼 玉 県	26	2,848	△ 0.5	28	3,210	△ 0.4
千 葉 県	185	1,155	△ 1.0	185	1,179	△ 1.0
東 京 都	-	-	-	7	1,616	2.1
神 奈 川 県	1	744	△ 7.7	5	10,924	△ 0.1
山 梨 県	157	2,715	△ 0.0	175	2,730	△ 0.1
東 海	357	2,455	△ 1.7	363	2,215	△ 1.5
岐 阜 県	203	2,750	△ 0.5	200	2,579	△ 0.5
静 岡 県	77	2,737	△ 3.7	86	2,323	△ 3.3
愛 知 県	11	671	△ 8.8	11	463	△ 5.2
三 重 県	66	1,520	△ 3.0	66	1,263	△ 3.3
北 信	863	1,486	△ 1.5	797	980	△ 1.2
新 潟 県	231	867	△ 3.7	229	507	△ 3.6
富 山 県	130	1,616	△ 1.8	88	719	△ 0.5
石 川 県	116	1,331	△ 0.4	106	781	△ 0.4
福 井 県	127	2,084	△ 1.6	109	1,385	△ 1.6
長 野 県	259	1,750	△ 0.8	265	1,389	△ 0.6
近 畿	433	2,230	△ 0.8	389	1,458	△ 1.3
滋 賀 県	18	649	1.7	8	818	△ 0.1
京 都 府	70	1,249	△ 0.1	61	853	△ 0.1
大 阪 府	-	-	-	-	-	-
兵 庫 県	179	1,589	△ 1.8	153	1,061	△ 2.0
奈 良 県	8	929	△ 0.2	8	605	0.1
和 歌 山 県	158	3,636	△ 0.5	159	2,148	△ 1.2
中 国	626	785	△ 1.7	616	465	△ 2.1
鳥 取 県	88	755	△ 5.2	84	461	△ 4.5
島 根 県	198	586	△ 2.1	200	401	△ 3.7
岡 山 県	179	1,129	0.0	176	635	0.0
広 島 県	61	774	△ 4.5	53	395	△ 5.3
山 口 県	100	593	0.0	103	340	0.0
四 国	326	1,768	△ 1.5	324	994	△ 1.8
徳 島 県	75	1,939	△ 1.7	73	1,499	△ 0.5
香 川 県	47	1,951	△ 2.4	44	935	△ 4.3
愛 媛 県	139	1,623	△ 1.6	158	812	△ 2.6
高 知 県	65	1,751	△ 0.4	49	881	0.0
九 州	1,007	921	△ 1.9	1,004	615	△ 1.9
福 岡 県	154	1,240	△ 1.5	143	937	△ 1.8
佐 賀 県	93	1,015	△ 2.2	89	557	△ 0.4
長 崎 県	109	937	△ 0.1	110	674	0.0
熊 本 県	266	1,012	△ 2.9	259	625	△ 3.4
大 分 県	198	728	△ 1.3	208	443	△ 1.4
宮 崎 県	61	547	△ 4.2	61	436	△ 2.6
鹿 児 島 県	126	743	△ 1.7	134	591	△ 1.8
沖 縄 (県)	12	924	△ 4.9	44	1,294	△ 1.1

(Ⅱ) 耕作目的田畑売買価格

B. 都市計画法の線引きが完了した市町村

1. 市街化調整区域

イ. 農用地区域内 (集計旧市町村数・平均価格)

単位：価格…千円/10a、変動率…%

	中田			中畑		
	自作地を自作地として売る場合			自作地を自作地として売る場合		
	集計旧市町村数	平均価格	変動率	集計旧市町村数	平均価格	変動率
全 国	2,232	3,589	△ 2.0	2,091	3,467	△ 1.9
全 国(除沖縄県)	2,232	3,589	△ 2.0	2,081	3,458	△ 1.9
都府県(除沖縄県)	2,208	3,623	△ 2.0	2,048	3,506	△ 1.9
北 海 道	24	460	△ 0.9	33	479	△ 1.2
東 北	309	1,658	△ 2.1	290	1,410	△ 1.6
青 森 県	52	1,042	△ 4.8	52	945	△ 2.0
岩 手 県	15	1,513	△ 9.2	15	1,192	△ 9.4
宮 城 県	41	1,695	△ 1.1	38	1,580	△ 0.9
秋 田 県	18	678	△ 6.2	16	441	△ 4.1
山 形 県	73	2,345	△ 1.5	60	2,194	△ 2.0
福 島 県	110	1,660	△ 1.0	109	1,314	△ 0.3
関 東	461	2,690	△ 1.2	469	3,238	△ 0.8
茨 城 県	114	985	△ 1.5	119	929	△ 1.9
栃 木 県	91	886	△ 1.7	91	726	△ 1.9
群 馬 県	73	3,452	△ 2.0	74	3,447	△ 2.0
埼 玉 県	69	3,233	△ 0.8	68	5,021	△ 0.3
千 葉 県	84	1,843	△ 0.5	80	3,711	△ 0.3
東 京 都	-	-	-	2	17,394	0.0
神 奈 川 県	16	19,591	△ 1.0	21	14,702	0.0
山 梨 県	14	7,415	△ 1.5	14	7,495	△ 1.8
東 海	388	6,605	△ 1.0	388	6,597	△ 1.4
岐 阜 県	43	5,046	△ 2.3	39	5,424	△ 3.3
静 岡 県	117	5,771	△ 0.9	127	5,537	△ 0.6
愛 知 県	158	9,145	△ 0.9	153	9,426	△ 1.6
三 重 県	70	3,222	△ 0.8	69	2,939	△ 0.9
北 信	240	2,588	△ 3.1	191	2,298	△ 3.0
新 潟 県	120	1,372	△ 3.8	99	1,037	△ 2.7
富 山 県	17	888	0.0	16	881	0.0
石 川 県	38	3,253	△ 1.7	12	2,540	△ 1.4
福 井 県	20	3,930	△ 4.5	20	3,371	△ 3.0
長 野 県	45	5,314	△ 2.9	44	5,099	△ 3.5
近 畿	323	4,148	△ 3.2	253	4,085	△ 4.0
滋 賀 県	30	1,030	0.8	22	992	0.0
京 都 府	82	4,034	△ 3.2	81	3,531	△ 2.0
大 阪 府	36	8,892	△ 8.5	30	9,038	△ 11.6
兵 庫 県	71	1,979	△ 2.5	29	1,793	△ 2.1
奈 良 県	94	4,889	△ 0.2	90	4,388	△ 0.2
和 歌 山 県	10	5,792	0.0	1	7,600	0.0
中 国	202	4,259	△ 1.0	192	2,923	△ 0.9
鳥 取 県	33	2,609	△ 0.5	32	2,088	△ 0.7
島 根 県	23	809	△ 7.7	23	609	△ 1.1
岡 山 県	89	3,648	△ 1.9	79	2,941	△ 2.0
広 島 県	45	9,138	0.0	46	5,041	0.0
山 口 県	12	1,650	△ 0.7	12	1,349	△ 0.1
四 国	105	5,070	△ 4.6	93	4,227	△ 4.5
徳 島 県	35	6,603	△ 4.3	35	6,729	△ 4.2
香 川 県	-	-	-	-	-	-
愛 媛 県	31	5,662	△ 1.8	26	3,287	△ 2.2
高 知 県	39	3,225	△ 8.8	32	2,255	△ 8.2
九 州	180	1,844	△ 2.7	172	1,544	△ 1.9
福 岡 県	35	2,329	△ 2.2	27	1,897	△ 0.4
佐 賀 県	27	1,167	△ 6.7	27	938	△ 6.2
長 崎 県	25	1,845	0.0	24	1,257	0.3
熊 本 県	47	1,911	△ 2.2	47	1,960	△ 1.8
大 分 県	23	2,242	△ 3.3	23	1,736	△ 1.6
宮 崎 県	20	1,160	△ 4.7	20	979	△ 4.5
鹿 児 島 県	3	2,718	0.0	4	1,798	△ 0.1
沖 縄 (県)	-	-	-	10	5,398	△ 2.6