

水田小作料の実態に関する調査結果

- 平成 13 年 -

(概 要)

平成 15 年 3 月

全国農業会議所

.調査方法等

1.調査の方法

全市町村農業委員会（標準小作料改訂（設定）農業委員会）における田の借地のある農家を調査対象とした。調査対象農家は、農業委員会管内の田における「農地法3条許可」および「利用権の設定」による借り受け件数が最も集中している経営規模階層の農家で、経営規模に占める借入面積の比率が、当該階層農家の平均的な比率に近い水準にあると思われる農家2戸を選定した。

なお、調査にあたっては、1筆単位でデータの収集を行った。

2.調査時点および調査対象期間

調査時点は平成13年12月31日とし、調査対象期間は平成13年1月1日から同年12月31日までの1ヵ年間とした。

3.利用上の注意

(1) 統計表章で用いた区分は次のとおりである。

ブロック	所属都道府県名
北海道	北海道
東北	青森、岩手、宮城、秋田、山形、福島
関東	茨城、栃木、群馬、埼玉、千葉、東京、神奈川、山梨
東海	岐阜、静岡、愛知、三重
北信	新潟、富山、石川、福井、長野
近畿	滋賀、京都、大阪、兵庫、奈良、和歌山
中国	鳥取、島根、岡山、広島、山口
四国	徳島、香川、愛媛、高知
九州	福岡、佐賀、長崎、熊本、大分、宮崎、鹿児島
沖縄	沖縄

(2) 数値について

解説の数値についてはラウンドしてあるため、総数とその内訳を合計したものとが一致しない場合がある。

(3) 変動の幅をあらわす用語について

ほぼ同水準..... ±1%未満

やや..... ±1%台

かなり..... ±2~4%台

大幅..... ±5%台以上

.水田小作料の調査結果

1.集計農家の概況等

・集計農家数等

回答農業委員会数 2,261 委員会、集計農家 4,344 戸、集計筆数 62,110 筆

・1戸あたり経営概況（〔 〕内は平成12年）

経営面積	: 352.8 a	〔 357.9 a 〕
借入面積	: 185.3 a	〔 183.1 a 〕
借入割合	: 52.5%	〔 51.2% 〕
地主数	: 5.1 人	〔 5.0 人 〕
借入筆数	: 14.3 筆	〔 14.1 筆 〕

表1 経営規模（旧区分）別農家数

ブロック別	計	単位 実数：戸					
		50a未満 (2ha未満)	50～100 (2～3)	100～150 (3～5)	150～200 (5～7)	200～300 (7～10)	300a以上 (10ha以上)
全国	4,344	561	701	554	418	541	1,569
北海道	128	2	6	9	14	28	69
都府県	4,204	559	701	552	416	535	1,441
東北	651	22	36	43	44	69	437
関東	552	99	83	57	53	85	175
東海	486	107	105	54	45	44	131
北信	540	53	73	55	38	72	249
近畿	455	101	140	79	41	36	58
中国	444	44	58	80	75	62	125
四国	318	57	89	65	36	34	37
九州	758	76	117	119	84	133	229
沖縄	12	2	-	1	1	-	8

注：1 都府県には、沖縄県は含まない。

2 ()内は北海道の面積区分である。

表2 作付形態別農家数

	計	構成比：%			
		米のみ作付	米とその他作物 作付	その他作物のみ 作付	不作付
全国	100.0	66.0	28.0	5.5	0.6

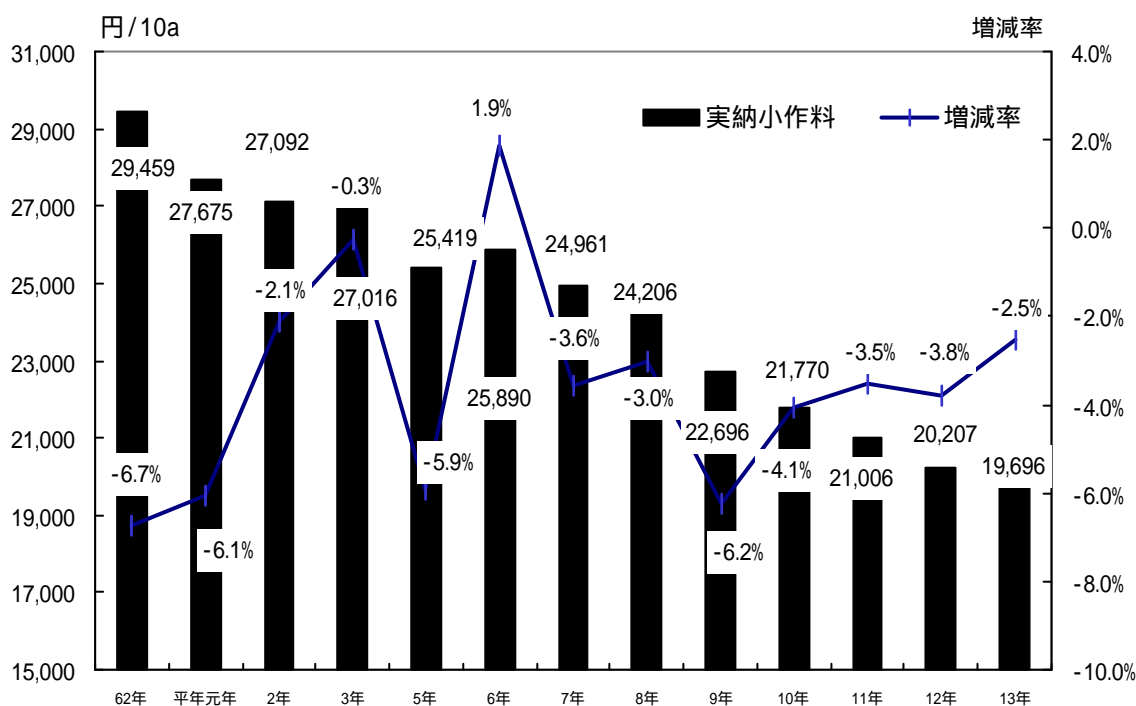
2.水田実納小作料の概況

(1)2.5%下落した水田の実納小作料(図1参照)

全国の実納小作料を平成12年と比べてみると、10aあたり19,696円で511円(2.5%)下落し、「かなりの下落」となった。実納小作料は昭和60年の34,655円をピークに下落しており、ピーク時の実納小作料と比べてみると、14,959円(43.2%)の下落となっている。

このように平成12年に比べて下落したのは、米価低迷による土地純収益の減少、農地の「受け手」(担い手農家)の不足で借り手市場となってきたこと、大幅な転作にともなう営農意欲の減退などが影響していると考えられる。

図1 水田の実納小作料の推移



(2) ブロック別 (表3参照)

表3 平成13年度水田実納小作料の総括表

	平成13年	平成12年	増減率	小作料割合	
	実納小作料 円/10a	実納小作料 円/10a	(平成13年/12年) %	%	
全 国	19,696	20,207	2.5	14.0	
都 府 県	19,939	20,417	2.3	14.0	
北 海 道	16,721	17,454	4.2	16.5	
東 北 東	25,435	26,481	4.0	19.1	
関 東 東	21,760	22,042	1.3	16.5	
東 海 北	13,166	13,627	3.4	9.9	
北 信 畿	22,229	22,292	0.3	15.3	
近 畿 中	14,056	14,941	5.9	10.9	
中 国 四	12,452	12,985	4.1	11.1	
四 国 九	18,462	18,938	2.5	7.4	
九 州 沖	19,839	20,336	2.4	11.4	
縄	5,980	6,152	2.8	4.0	

注： 都府県には、沖縄県を含まない。

全ブロックで実納小作料が下落

ブロック別の10aあたり実納小作料について、平成13年と平成12年を比べると、近畿が「大幅な下落」となったほか、北海道、東北、東海、中国、四国、九州および沖縄が「かなりの下落」となっている。

東北および北信で高い実納小作料

東北および北信の米どころでは、他地区に比べると実納小作料は高い水準となっている。また、都道府県別にみると、1位は新潟県で29,667円、2位は山形県で27,178円、3位は秋田県で27,046円となっている。

(3)小作料割合は14.0%（図2参照）

全国の小作料割合（粗収益に対する実納小作料の割合）を平成12年と比べてみると、14.0%で0.3ポイント減となっている。平成13年産米生産費調査（農水省）によると、土地純収益は前年に引き続き赤字で、10aあたりマイナス3,372円となっている。（稲作経営安定対策の補てん金を加えない場合は、マイナス10,050円という水準になる）

東北では、小作料割合が20%前後の県が多く、全体的に高水準となっている。都道府県別にみると、1位は宮城県で21.7%、2位は秋田県で19.6%、3位は茨城県で19.5%となっている。

$$\text{「土地純収益」} = \text{「粗収益」} - \text{「費用合計」} - \text{「資本利子」}$$

図2 小作料割合と土地純収益の推移

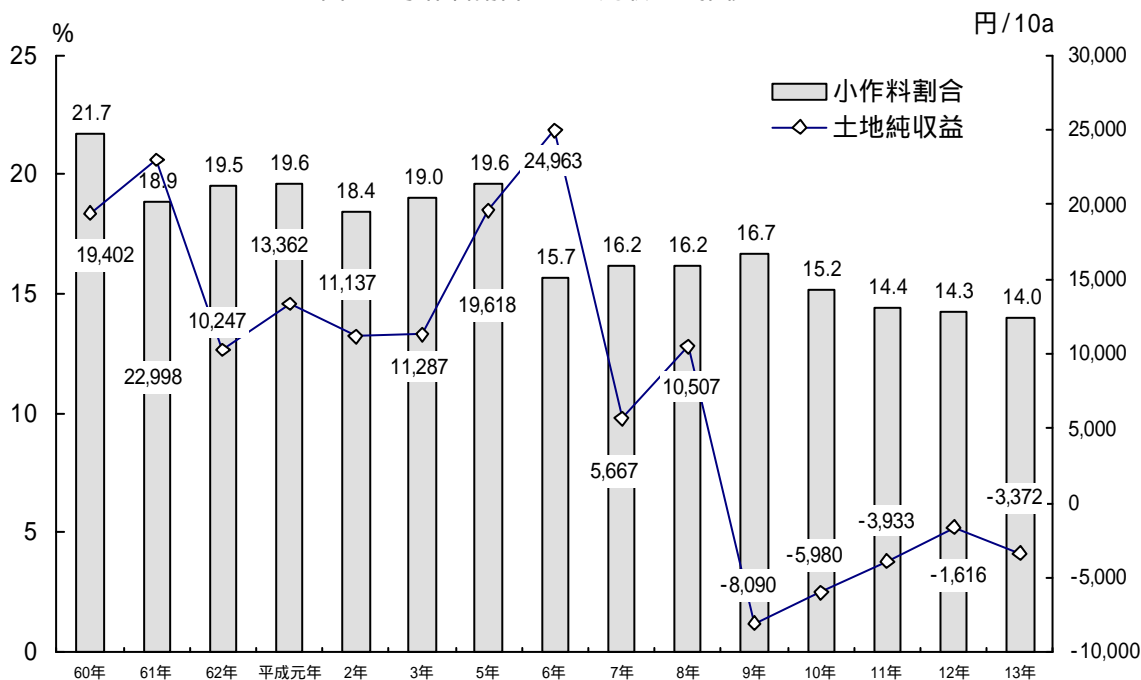


表4 階層別土地純収益
(円/10a)

全階層平均	-3,372
- 0.5ha	-61,706
0.5 - 1.0	-29,542
1.0 - 1.5	-3,422
1.5 - 2.0	7,052
2.0 - 3.0	20,253
3.0 - 5.0	33,020
5.0 - 10.0	31,544
10.0ha -	32,715

(農林水産省：米生産費調査 より)

(4)標準小作料を9.9%上回る実納小作料(水稲のみ作付田) (図3 参照)

水稲のみを作付けている田について、全国の実納小作料と平成13年度改訂標準小作料との対比をみると、実納小作料が10aあたり1,779円(9.9%)標準小作料を上回っている。

図3 標準小作料と実納小作料との対比(水稲のみ作付)

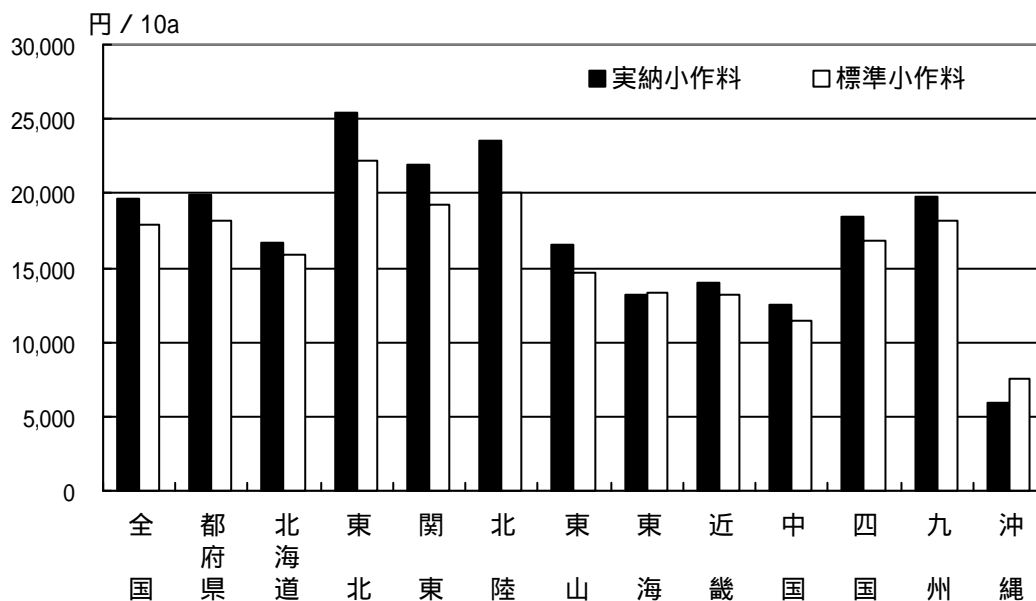


表5 平成13年度水田実納小作料の総括表

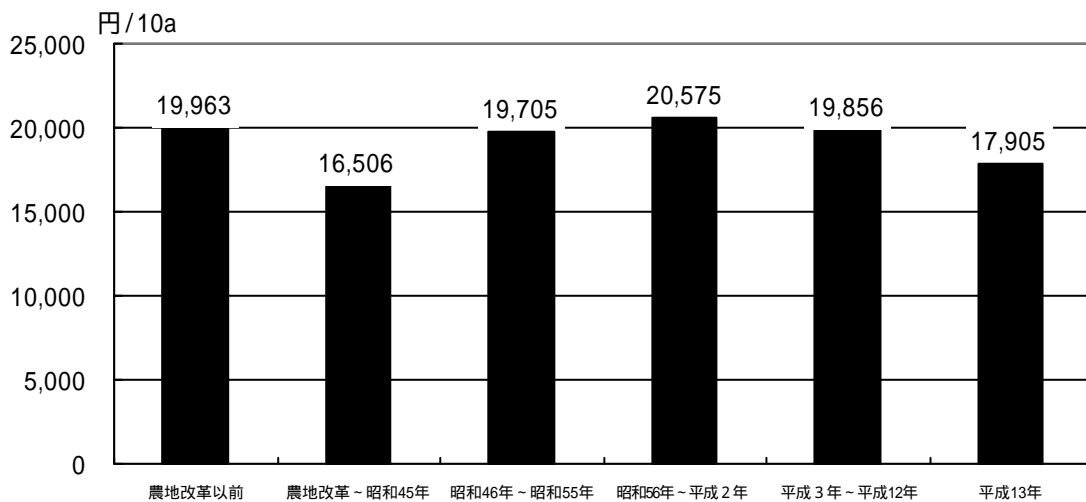
	平成13年	平成12年	増減率	標準小作料比
	標準小作料 円/10a	標準小作料 円/10a	(平成13年/12年) %	(実納小作料/標準小作料) %
全 国	17,917	19,255	-6.9%	9.9%
都府県	18,112	19,474	-7.0%	9.8%
北海道	15,888	16,977	-6.4%	5.2%
東 北	22,156	24,400	-9.2%	14.8%
関 東	19,267	20,565	-6.3%	13.7%
北 陸	20,028	21,137	-5.2%	17.4%
東 山	14,651	16,079	-8.9%	13.1%
東 海	13,337	14,612	-8.7%	-1.3%
近 畿	13,166	14,108	-6.7%	6.8%
中 国	11,464	12,713	-9.8%	8.6%
四 国	16,876	17,085	-1.2%	9.4%
九 州	18,180	18,987	-4.3%	9.1%
沖 縄	7,565	7,565	0.0%	-20.9%

(5)その他

今回の調査結果から得られたその他のポイントについて紹介する。

借入時期別の実納小作料をみると、「昭和56年～平成2年」が20,575円で最も高くなっている（図4参照）。

図4 借入時期別実納小作料

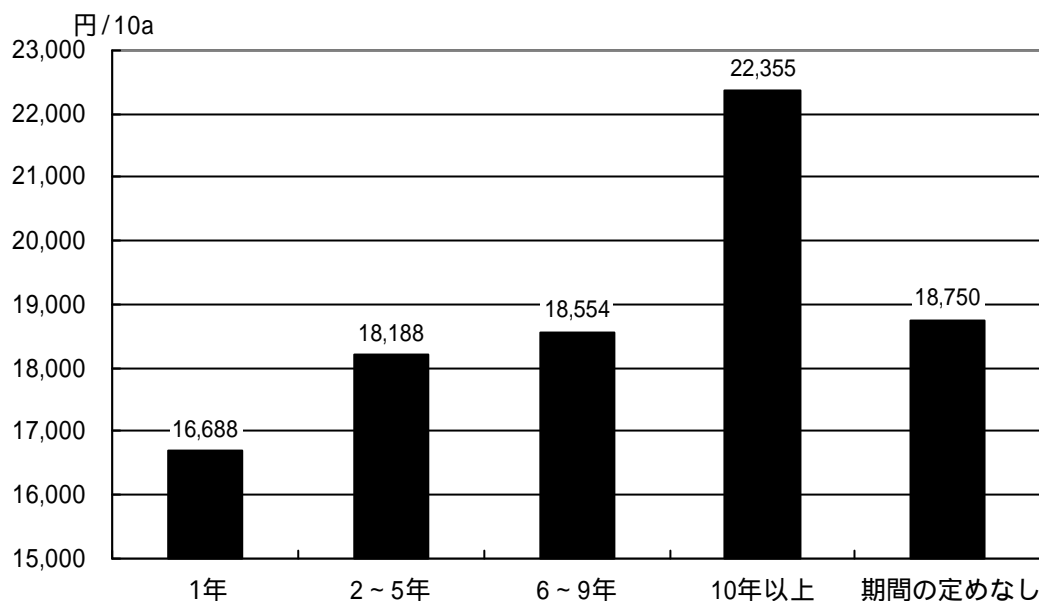


単位：a

	計	農地改革以前	農地改革 ～ 昭和45年	昭和46年 ～ 昭和55年	昭和56年 ～ 平成2年	平成3年 ～ 平成12年	平成13年
面積	804,882	5,450	3,866	21,488	114,465	559,691	99,922

契約期間別に実納小作料をみると、「10年以上」の長期契約が最も高くなっている（図5参照）。

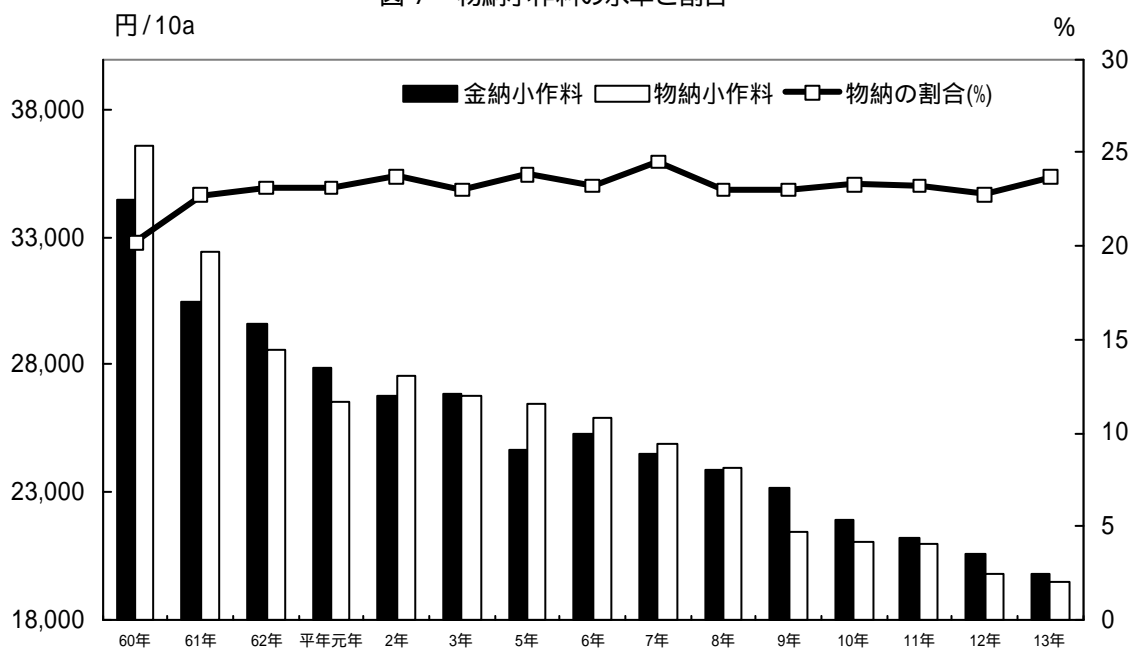
図5 契約期間別実納小作料



「物納」による支払形態は、小作料支払い全体の約4分の1を占める傾向が続いており、水準は、最近では物納の方が低い傾向にある（図7参照）。

【物納の場合の「金額換算額」は、県ごと銘柄ごとの自主流通米価格形成センターにおける取引価格（稲作経営安定対策の補てん金含む）を県内の生産量割合に応じて加重平均し、擬制的に算出した県平均米価を「物納kg」に乗じた数値である。】

図7 物納小作料の水準と割合



(参考) 第37表 ブロック・都道府県別総括表

ブロック ・ 都道府県	集計農家 戸	経営面積 a/戸	借入面積 a/戸	借入割合 %	平成13年	平成12年	増減率 (平成13年/12年)	収穫高 円/10a	小作料割合 %	米収量 kg/10a	平年収量 kg/10a
					実納小作料 円/10a	実納小作料 円/10a					
全 国	4,344	352.8	185.3	52.5	19,696	20,207	2.5	140,357	14.0	480.6	532.0
都 府 県	4,204	326.8	179.6	55.0	19,939	20,417	2.3	142,730	14.0	481.2	533.4
北 海 道	128	1,199.8	364.0	30.3	16,721	17,454	4.2	101,241	16.5	462.5	527.4
東 北	651	583.7	267.8	45.9	25,435	26,481	4.0	133,054	19.1	506.1	562.1
青 森 県	120	602.6	298.0	49.4	25,205	26,446	4.7	133,348	18.9	506.2	575.1
岩 手 県	92	417.6	189.6	45.4	18,037	18,648	3.3	121,027	14.9	465.0	526.9
宮 城 県	125	643.2	280.0	43.5	26,486	27,775	4.6	122,320	21.7	461.2	534.5
秋 田 県	121	635.5	276.0	43.4	27,046	28,729	5.9	138,269	19.6	548.0	574.7
山 形 県	78	741.9	331.1	44.6	27,178	28,691	5.3	149,045	18.2	550.2	600.8
福 島 県	115	470.4	234.0	49.7	25,496	25,669	0.7	132,601	19.2	478.6	550.6
関 東	552	304.6	170.6	56.0	21,760	22,042	1.3	131,956	16.5	469.9	511.6
茨 城 県	99	421.4	273.9	65.0	25,680	25,748	0.3	131,673	19.5	469.1	509.7
栃 木 県	72	645.6	312.7	48.4	24,148	25,086	3.7	129,725	18.6	496.0	538.9
群 馬 県	100	200.6	127.1	63.4	14,177	14,233	0.4	141,013	10.1	431.0	473.9
埼 玉 県	94	243.3	139.5	57.3	14,460	14,537	0.5	115,186	12.6	454.0	488.2
千 葉 県	123	262.5	131.7	50.2	25,146	26,473	5.0	137,779	18.3	471.2	524.2
東 京 都	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
神 奈 川 県	27	76.5	35.1	45.8	12,072	12,477	3.2	138,481	8.7	431.1	462.7
山 梨 県	37	71.4	42.2	59.0	13,022	13,117	0.7	171,835	7.6	519.1	553.8
東 海	486	280.5	184.1	65.6	13,166	13,627	3.4	132,817	9.9	463.5	509.3
岐 阜 県	154	212.3	125.3	59.0	11,565	12,115	4.5	142,079	8.1	431.4	497.0
静 岡 県	108	327.8	235.8	72.0	13,216	13,821	4.4	141,041	9.4	484.9	525.4
愛 知 県	151	279.7	186.9	66.8	13,764	13,879	0.8	123,637	11.1	468.2	511.0
三 重 県	73	356.4	225.4	63.3	13,939	14,512	3.9	124,978	11.2	451.0	496.0
北 信	540	418.7	272.8	65.2	22,229	22,292	0.3	145,005	15.3	507.6	561.4
新 潟 県	199	522.5	311.3	59.6	29,667	31,363	5.4	152,592	19.4	501.6	558.3
富 山 県	59	478.9	304.8	63.7	17,481	18,482	5.4	130,449	13.4	489.8	544.4
石 川 県	59	500.8	365.7	73.0	17,036	17,194	0.9	133,790	12.7	478.7	518.7
福 井 県	43	531.3	412.0	77.5	16,033	16,048	0.1	127,440	12.6	484.4	526.0
長 野 県	180	230.5	156.1	67.7	16,765	17,036	1.6	157,280	10.7	559.3	634.1
近 畿	455	167.9	95.1	56.7	14,056	14,941	5.9	128,760	10.9	475.7	512.5
滋 賀 県	58	386.8	222.2	57.5	15,532	16,837	7.8	125,383	12.4	502.6	518.2
京 都 府	70	225.8	130.9	58.0	13,364	13,558	1.4	134,732	9.9	468.7	518.9
大 阪 府	67	59.2	26.3	44.3	18,021	18,083	0.3	133,542	13.5	445.2	483.7
兵 庫 県	126	184.0	116.8	63.4	12,605	13,067	3.5	116,339	10.8	468.4	512.1
奈 良 県	62	90.9	38.1	41.9	14,423	14,707	1.9	183,819	7.8	458.0	505.4
和 歌 山 県	72	74.6	33.3	44.6	14,402	14,747	2.3	142,488	10.1	441.0	488.8
中 国	444	287.6	167.5	58.3	12,452	12,985	4.1	111,950	11.1	457.8	526.9
鳥 取 県	69	242.8	124.7	51.4	13,441	13,655	1.6	134,327	10.0	461.8	540.2
鳥 根 県	107	295.4	169.9	57.5	12,248	12,884	4.9	114,126	10.7	453.4	517.9
岡 山 県	107	241.1	128.3	53.2	13,070	13,721	4.7	108,031	12.1	446.2	531.8
広 島 県	79	337.9	239.5	70.9	12,326	13,035	5.4	102,292	12.1	430.8	529.2
山 口 県	82	327.2	182.3	55.7	11,728	12,027	2.5	112,226	10.5	494.6	522.7
四 国	318	165.6	83.9	50.7	18,462	18,938	2.5	249,072	7.4	446.2	489.8
徳 島 県	65	140.8	63.0	44.7	19,739	20,248	2.5	267,942	7.4	424.6	472.1
香 川 県	66	214.3	131.2	61.2	13,352	13,811	3.3	160,957	8.3	454.8	502.7
愛 媛 県	96	176.9	90.9	51.4	19,900	20,940	5.0	130,815	15.2	463.6	502.3
高 知 県	91	136.1	57.1	41.9	23,564	23,979	1.7	579,710	4.1	427.1	461.2
九 州	758	272.3	139.2	51.1	19,839	20,336	2.4	174,093	11.4	451.8	511.2
福 岡 県	107	288.7	156.1	54.1	18,459	18,929	2.5	157,995	11.7	467.5	513.3
佐 賀 県	88	457.9	208.6	45.6	24,242	25,118	3.5	162,585	14.9	479.3	543.8
長 崎 県	120	131.6	60.2	45.7	18,145	18,253	0.6	221,178	8.2	424.0	485.7
熊 本 県	127	303.9	160.5	52.8	24,407	24,488	0.3	213,485	11.4	460.8	520.6
大 分 県	90	291.1	173.6	59.6	16,390	16,966	3.4	140,464	11.7	449.3	512.8
宮 崎 県	85	238.5	81.8	34.3	19,004	19,416	2.1	184,850	10.3	433.0	488.6
鹿 児 島 県	141	243.5	143.5	58.9	15,934	16,334	2.5	163,601	9.7	440.5	485.7
沖 縄 (県)	12	442.3	272.0	61.5	5,980	6,152	2.8	149,885	4.0	537.7	264.9

注：1 都府県には、沖縄県を含まない。

2 米収量は、「米のみ作付」筆で算出している。

この調査に関するお問い合わせは

全国農業会議所 農地・構造対策部 山下 まで

TEL 03 - 5251 - 3905

FAX 03 - 3507 - 3081