

水田小作料の実態に関する調査結果

- 平成14年 -

(概 要)

平成 16 年 3 月

全国農業会議所

．調査方法等

1．調査の方法

全市町村農業委員会（標準小作料改訂（設定）農業委員会）における田の借地のある農家を調査対象とした。調査対象農家は、農業委員会管内の田における「農地法3条許可」および「利用権の設定」による借り受け件数が最も集中している経営規模階層の農家で、経営規模に占める借入面積の比率が、当該階層農家の平均的な比率に近い水準にあると思われる農家2戸を選定した。

なお、調査にあたっては、1筆単位でデータの収集を行った。

2．調査時点および調査対象期間

調査時点は平成14年12月31日とし、調査対象期間は平成14年1月1日から同年12月31日までの1年間とした。

3．利用上の注意

（1）統計表章で用いた区分は次のとおりである。

ブロック	所属都道府県名
北海道	北海道
東北	青森、岩手、宮城、秋田、山形、福島
関東	茨城、栃木、群馬、埼玉、千葉、東京、神奈川、山梨
東海	岐阜、静岡、愛知、三重
北信	新潟、富山、石川、福井、長野
近畿	滋賀、京都、大阪、兵庫、奈良、和歌山
中国	鳥取、島根、岡山、広島、山口
四国	徳島、香川、愛媛、高知
九州	福岡、佐賀、長崎、熊本、大分、宮崎、鹿児島
沖縄	沖縄

（2）数値について

解説の数値についてはラウンドしてあるため、総数とその内訳を合計したものとが一致しない場合がある。

（3）変動の幅をあらわす用語について

ほぼ同水準..... ±1%未満
やや..... ±1%台
かなり..... ±2～4%台
大幅..... ±5%台以上

．水田小作料の調査結果

1．集計農家の概況等

・集計農家数等

回答農業委員会数 2,261 委員会、集計農家 4,370 戸、集計筆数 63,364 筆

・1戸あたり経営概況（〔 〕内は平成13年）

経営面積	: 362.4 a	〔 352.8 a 〕
借入面積	: 192.1 a	〔 185.3 a 〕
借入割合	: 53.0%	〔 52.5% 〕
地主数	: 5.2 人	〔 5.1 人 〕
借入筆数	: 14.5 筆	〔 14.3 筆 〕

表1 経営規模（旧区分）別農家数

ブロック別		計	単位					実数：戸
			50a未満 (2ha未満)	50～100 (2～3)	100～150 (3～5)	150～200 (5～7)	200～300 (7～10)	300a以上 (10ha以上)
実 数	全 国	4,370	547	680	567	397	557	1,622
	北海道	4,237	545	680	564	396	551	1,501
	都府県	120	2	3	9	16	23	67
	東 北	682	19	33	49	41	70	470
	関 東	551	91	89	59	43	74	195
	東 海	494	110	99	62	45	47	131
	北 信	550	47	72	58	37	75	261
	近 畿	464	115	136	75	47	37	54
	中 国	462	52	67	88	65	63	127
	四 国	282	48	73	55	33	35	38
	九 州 沖 縄	752 13	63 2	111 -	118 1	85 1	150 3	225 6

表2 作付形態別農家数

	計	米のみ作付	米とその他作物		不作付	構成比：%
			作	付		作
全 国	100.0	64.4	29.4	5.8	0.4	

2. 水田実納小作料の概況

(1) 3.1%下落した水田の実納小作料(図1参照)

全国の実納小作料を平成13年と比べてみると、10aあたり19,084円で612円(3.1%)下落し、「かなりの下落」となった。実納小作料は昭和60年の34,655円をピークに下落しており、ピーク時の実納小作料と比べてみると、15,571円(44.9%)の下落となっている。

このように平成13年に比べて下落したのは、米価低迷による土地純収益の減少、農地の「受け手」(担い手農家)の不足で借り手市場となってきたこと、大幅な転作にともなう営農意欲の減退などが影響していると考えられる。

図1 水田の実納小作料の推移

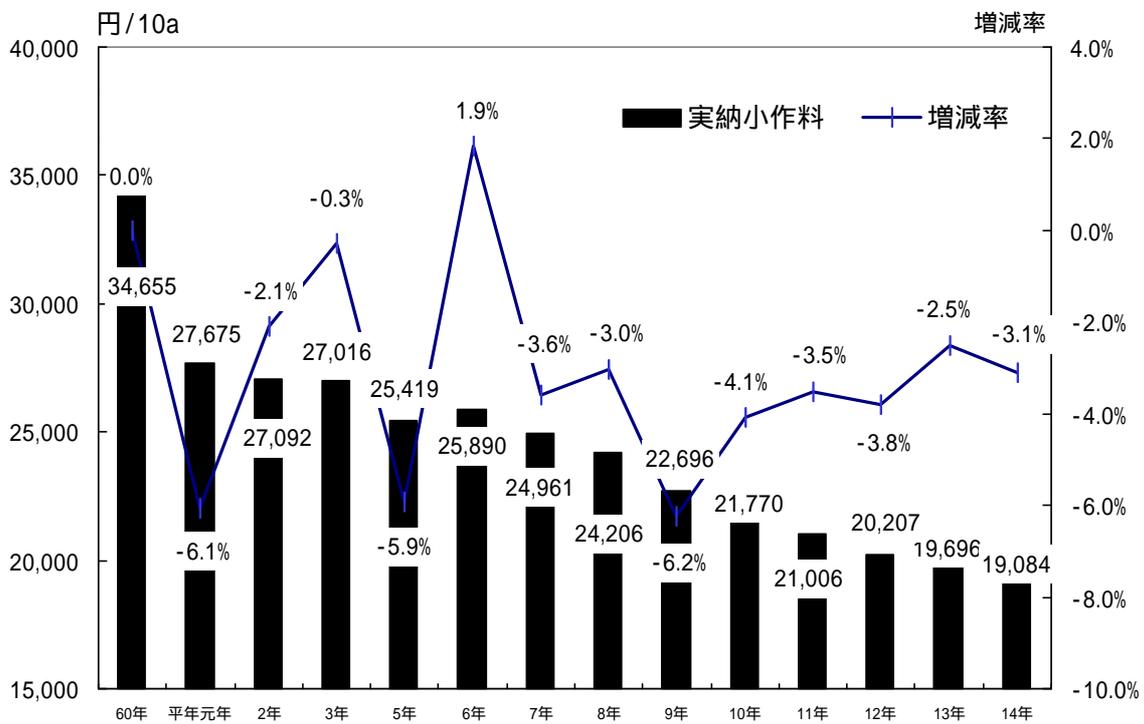


表2 平成14年度水田実納小作料

	平成14年 実納小作料	平成14年 収穫高	小作料割合 %
	円/10a	円/10a	
全 国	19,084	127,187	15.0
都 府 県	19,292	129,583	14.9
北 海 道	16,072	83,833	19.2
東 北 北 東	24,162	115,971	20.8
関 東 東 海	21,239	127,644	16.6
東 海 信 北	12,838	117,768	10.9
北 信 畿 中	22,121	133,004	16.6
近 畿 中 国	13,421	123,740	10.8
中 国 四 国	12,081	106,043	11.4
四 国 九 州	17,159	214,767	8.0
九 州 沖 縄	19,334	159,088	12.2
沖 縄	5,823	124,409	4.7

注： 都府県には、沖縄県を含まない。

(2) ブロック別(表3参照)

全ブロックで実納小作料が下落

ブロック別の10aあたり実納小作料について、平成13年と平成14年を比べると、東北および四国で「大幅な下落」となったほか、北海道、関東、東海、近畿、中国、九州および沖縄が「かなりの下落」となっている。

東北および北信で高い実納小作料

東北および北信の米どころでは、他地区に比べると実納小作料は高い水準となっている。また、都道府県別にみると、1位は新潟県で29,034円、2位は山形県で26,182円、3位は秋田県で25,852円となっている。

(3) 小作料割合は15.0%(図2参照)

全国の小作料割合(粗収益に対する実納小作料の割合)を平成13年と比べてみると、15.0%で1.0ポイント増となっている。平成14年産米生産費調査(農水省)によると、土地純収益は前年に引き続き赤字で、10aあたりマイナス336円となっている。(稲作経営安定対策の補てん金を加えない場合は、マイナス8,550円という水準になる)

東北では、小作料割合が20%前後の県が多く、全体的に高水準となっている。都道府県別にみると、1位は宮城県で22.6%、2位は福島県で22.1%、3位は青森県で21.4%となっている。

$$\text{「土地純収益」} = \text{「粗収益」} - \text{「費用合計」} - \text{「資本利子」}$$

図2 小作料割合と土地純収益の推移

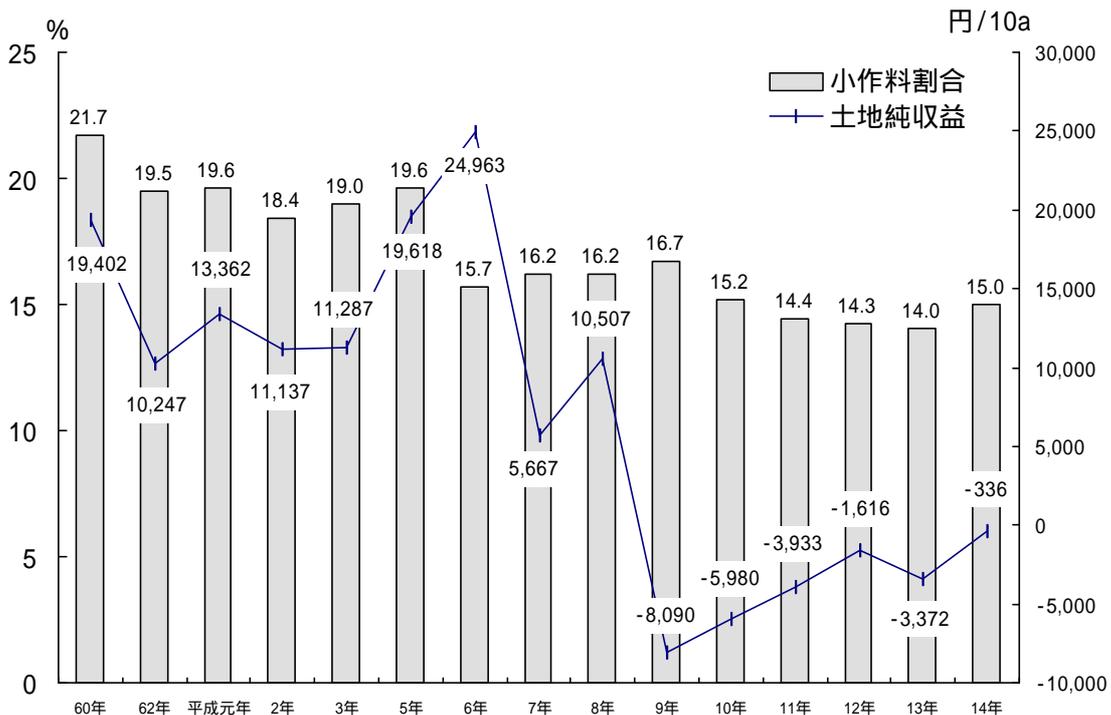


表4 階層別土地純収益
(円/10a)

全階層平均	-336
- 0.5ha	-56,955
0.5 - 1.0	-21,994
1.0 - 1.5	-2,157
1.5 - 2.0	11,674
2.0 - 3.0	19,110
3.0 - 5.0	30,538
5.0 - 10.0	27,601
10.0ha -	40,698

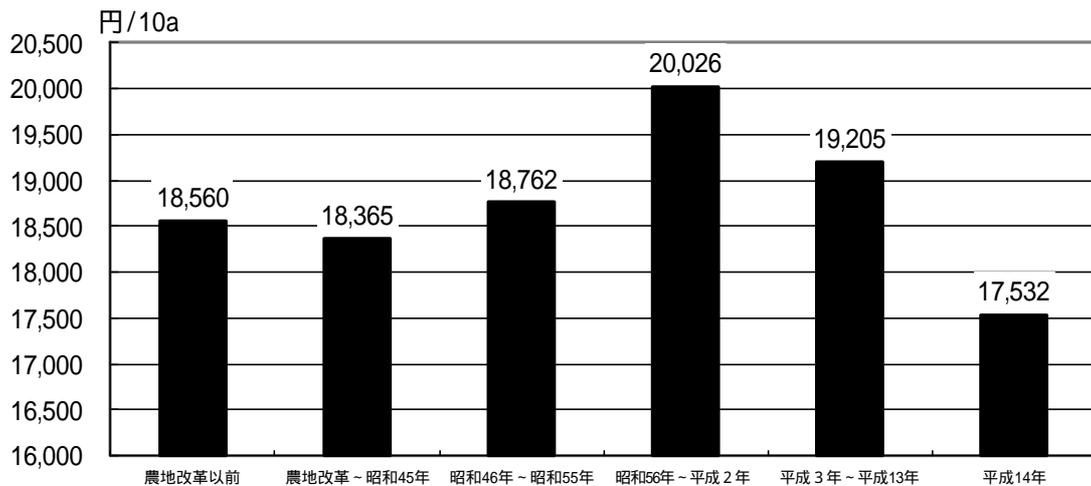
(農林水産省：米生産費調査 より)

(4) その他

今回の調査結果から得られたその他のポイントについて紹介する。

借入時期別に実納小作料をみると、「昭和56年～平成2年」が20,026円で最も高くなっている(図3参照)。

図3 借入時期別実納小作料

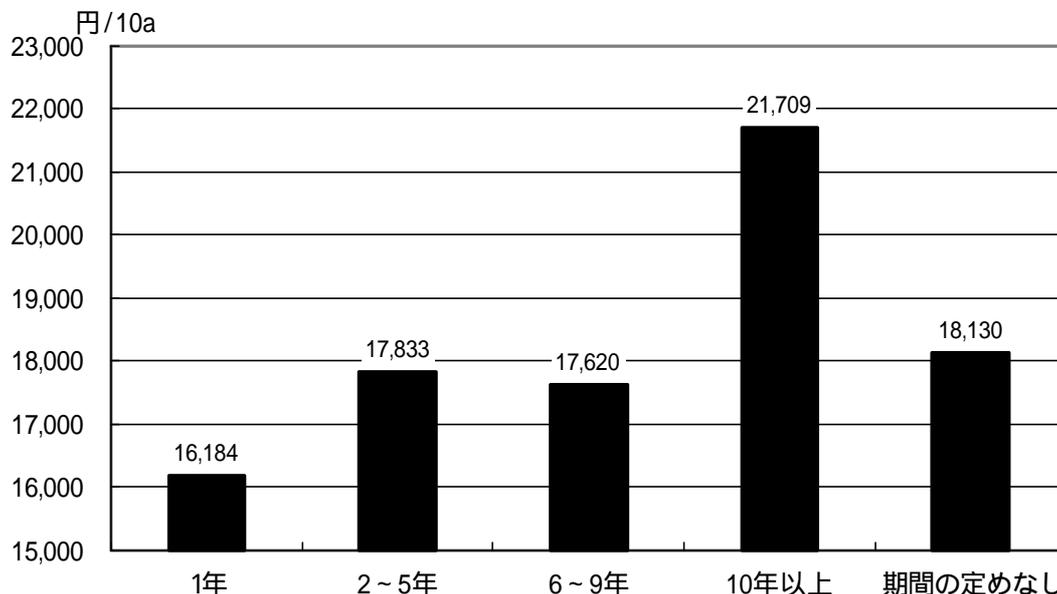


単位：a

	計	農地改革以前	農地改革 ～ 昭和45年	昭和46年 ～ 昭和55年	昭和56年 ～ 平成2年	平成3年 ～ 平成13年	平成14年
面積	838,336	6,127	6,963	23,400	102,504	600,422	98,921

契約期間別に実納小作料をみると、「10年以上」の長期契約が最も高くなっている（図4参照）。

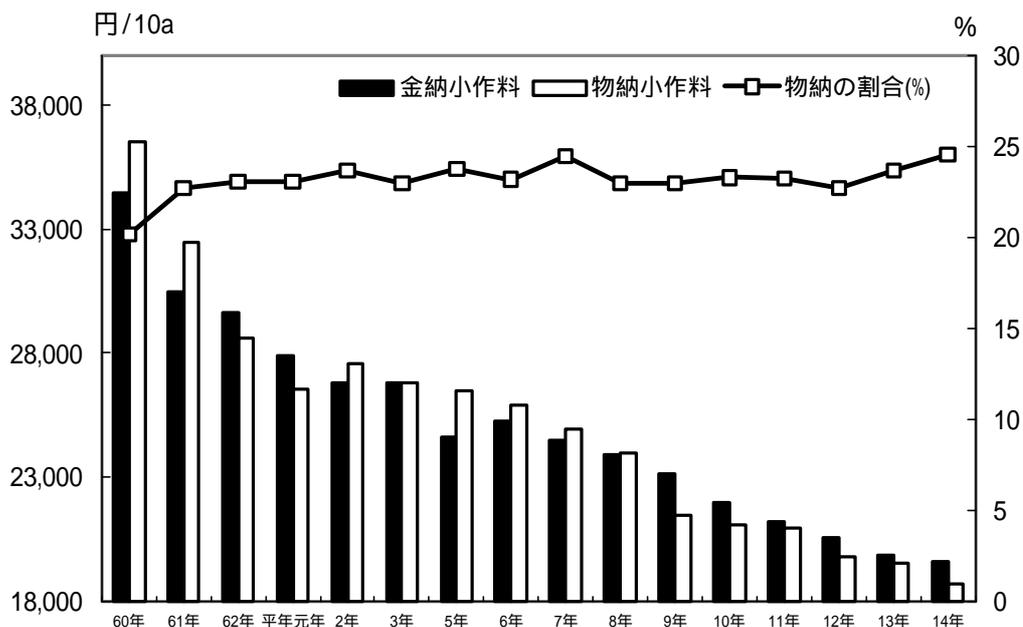
図4 契約期間別実納小作料



「物納」による支払形態は、小作料支払い全体の約4分の1を占める傾向が続いており、水準は、最近では物納の方が低い傾向にある（図5参照）。

【物納の場合の「金額換算額」は、県ごと銘柄ごとの自主流通米価格形成センターにおける取引価格（稲作経営安定対策の補てん金含む）を県内の生産量割合に応じて加重平均し、擬制的に算出した県平均米価を「物納kg」に乗じた数値である。】

図5 物納小作料の水準と割合



(参考)第37表 ブロック・都道府県別総括表

ブロック ・ 都道府県	集計農家	経営面積	借入面積	借入割合	平成14年	平成13年	増減率 (平成14年/13年)	収穫高	小作料割合	米収量	平年収量
					実納小作料 円/10a	実納小作料 円/10a					
全 国	4,370	362.4	192.1	53.0	19,084	19,696	3.1	127,187	15.0	479.5	528.3
都 府 県	4,237	339.6	187.2	55.1	19,292	19,939	3.2	129,583	14.9	482.9	531.6
北 海 道	120	1,173.3	363.6	31.0	16,072	16,721	3.9	83,833	19.2	422.6	481.3
東 北	682	589.5	276.8	47.0	24,162	25,435	5.0	115,971	20.8	501.2	558.3
青 森 県	121	639.0	315.0	49.3	23,983	25,205	4.8	112,127	21.4	504.8	569.8
岩 手 県	107	410.3	179.6	43.8	16,827	18,037	6.7	107,366	15.7	474.9	529.4
宮 城 県	123	693.0	303.8	43.8	24,402	26,486	7.9	108,164	22.6	465.2	537.4
秋 田 県	133	598.9	274.3	45.8	25,852	27,046	4.4	128,928	20.1	543.3	561.0
山 形 県	85	672.0	325.5	48.4	26,182	27,178	3.7	124,444	21.0	540.2	600.0
福 島 県	113	520.0	264.8	50.9	24,902	25,496	2.3	112,787	22.1	463.9	546.6
関 東	551	326.4	179.4	55.0	21,239	21,760	2.4	127,644	16.6	485.1	517.5
茨 城 県	96	424.7	241.5	56.9	25,664	25,680	0.1	125,474	20.5	481.7	524.5
栃 木 県	74	580.4	301.8	52.0	23,509	24,148	2.6	131,970	17.8	498.0	542.8
群 馬 県	96	252.4	135.1	53.5	13,631	14,177	3.8	131,019	10.4	445.1	490.6
埼 玉 県	102	250.0	144.9	58.0	14,397	14,460	0.4	131,717	10.9	532.1	480.3
千 葉 県	121	345.6	191.4	55.4	24,160	25,146	3.9	119,449	20.2	464.9	524.7
東 京 都	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
神 奈 川 県	26	77.4	33.4	43.2	11,499	12,072	4.8	114,717	10.0	440.4	472.1
山 梨 県	36	70.9	42.5	59.9	13,003	13,022	0.1	160,784	8.1	544.8	544.9
東 海	494	301.4	204.4	67.8	12,838	13,166	2.5	117,768	10.9	466.2	505.4
岐 阜 県	161	223.2	148.5	66.5	11,053	11,565	4.4	116,311	9.5	427.3	490.1
静 岡 県	105	391.9	278.1	71.0	12,893	13,216	2.4	129,265	10.0	487.0	514.5
愛 知 県	160	298.9	201.1	67.3	13,653	13,764	0.8	118,179	11.6	474.6	510.1
三 重 県	68	352.9	230.6	65.3	13,787	13,939	1.1	97,735	14.1	448.9	502.2
北 信	550	418.7	274.1	65.5	22,121	22,229	0.5	133,004	16.6	511.8	561.9
新 潟 県	210	532.0	320.7	60.3	29,034	29,667	2.1	143,692	20.2	504.4	554.1
富 山 県	59	491.8	313.7	63.8	16,741	17,481	4.2	113,109	14.8	480.4	539.6
石 川 県	57	507.1	380.9	75.1	16,448	17,036	3.5	117,738	14.0	493.4	520.9
福 井 県	38	413.5	260.5	63.0	15,947	16,033	0.5	111,237	14.3	475.0	505.6
長 野 県	186	241.7	179.0	74.1	16,541	16,765	1.3	138,441	11.9	562.3	632.6
近 畿	464	163.6	90.5	55.3	13,421	14,056	4.5	123,740	10.8	469.9	507.6
滋 賀 県	52	383.9	215.0	56.0	14,513	15,532	6.6	110,541	13.1	500.3	517.6
京 都 府	69	240.5	145.2	60.4	12,940	13,364	3.2	131,038	9.9	472.7	507.2
大 阪 府	67	52.1	22.6	43.3	17,956	18,021	0.4	126,858	14.2	438.9	483.3
兵 庫 県	130	177.3	108.3	61.1	12,247	12,605	2.8	116,647	10.5	456.8	505.3
奈 良 県	65	103.2	40.3	39.1	13,530	14,423	6.2	172,596	7.8	468.4	509.8
和 歌 山 県	81	75.3	31.7	42.1	14,197	14,402	1.4	139,879	10.1	438.6	490.1
中 国	462	290.2	173.1	59.6	12,081	12,452	3.0	106,043	11.4	459.4	524.8
鳥 取 県	70	288.2	138.7	48.1	12,741	13,441	5.2	108,756	11.7	472.0	536.3
島 根 県	111	315.0	180.4	57.3	12,087	12,248	1.3	106,812	11.3	455.4	515.7
岡 山 県	111	241.8	150.1	62.1	12,575	13,070	3.8	95,554	13.2	453.1	540.5
広 島 県	72	321.7	236.0	73.4	12,088	12,326	1.9	114,656	10.5	449.6	530.8
山 口 県	98	295.0	169.0	57.3	11,183	11,728	4.6	105,241	10.6	469.7	507.4
四 国	282	179.4	105.7	58.9	17,159	18,462	7.1	214,767	8.0	452.1	495.6
徳 島 県	69	128.6	63.8	49.6	19,668	19,739	0.4	264,237	7.4	431.2	478.7
香 川 県	65	240.9	194.4	80.7	12,936	13,352	3.1	142,230	9.1	459.0	511.1
愛 媛 県	76	204.8	110.5	53.9	19,186	19,900	3.6	122,230	15.7	465.4	501.7
高 知 県	72	145.6	60.7	41.7	22,948	23,564	2.6	552,496	4.2	440.3	456.0
九 州	752	289.2	136.0	47.0	19,334	19,839	2.5	159,088	12.2	450.9	502.9
福 岡 県	118	434.0	149.5	34.4	17,299	18,459	6.3	121,001	14.3	474.4	509.8
佐 賀 県	74	426.7	199.9	46.8	24,037	24,242	0.8	150,375	16.0	480.0	532.8
長 崎 県	120	139.8	67.6	48.3	17,369	18,145	4.3	172,298	10.1	409.5	473.6
熊 本 県	135	312.6	158.3	50.6	24,216	24,407	0.8	197,304	12.3	449.1	521.9
大 分 県	79	280.7	168.4	60.0	15,783	16,390	3.7	141,935	11.1	455.1	513.3
宮 崎 県	84	253.9	94.8	37.3	18,718	19,004	1.5	180,931	10.3	433.8	480.6
鹿 児 島 県	142	225.7	134.4	59.5	15,685	15,934	1.6	155,785	10.1	443.5	466.5
沖 縄 (県)	13	306.5	191.1	62.3	5,823	5,980	2.6	124,409	4.7	455.9	311.0

注：1 都府県には、沖縄県を含まない。

2 米収量は、「米のみ作付」筆で算出している。

この調査に関するお問い合わせは

全国農業会議所 農地・構造対策部 石井 まで

TEL 03 - 5251 - 3904

FAX 03 - 3507 - 3081