

令和4年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表

都道府県名：茨城県
農業委員会名：神栖市農業委員会

I 農業委員会の状況(令和5年4月1日現在)

※ 「I 農業委員会の現況」については、別紙様式1の内容を転記

1 農業委員会の現在の体制

任命・委嘱年月日			令和4 年 4 月 1 日		
</					

2 農家・農地等の概要

経営体数		農業者数(人)		経営体数(経営体)	
総農家数	932	基幹的農業従事者数	1,358	認定農業者	187
農業経営体数	279	女性	598	基本構想水準到達者	83
※ 直近の「農林業センサス」又は「農業構造動態調査」に基づいて記入		40代以下	219	認定新規就農者	6
		※ 直近の「農林業センサス」又は「農業構造動態調査」に基づいて記入		農業参入法人	3
				集落営農経営	0
				特定農業団体	0
				集落営農組織	0

※農業委員会調べ

単位:ha

	田	畑				計
			普通畑	樹園地	牧草畑	
耕地面積	1,651	869	869	0	0	2,520

※ 直近の「耕地及び作付面積統計」に基づいて記入

Ⅱ 最適化活動の実施状況

【農業委員会の実績及び点検・評価結果】

※ 「現状及び課題」及び「目標」については、別紙様式1の内容を転記

1 最適化活動の成果目標

(1) 農地の集積

① 現状及び課題

現状	管内の農地面積(A)	これまでの集積面積(B)	集積率(B)／(A)
	2,520 ha	703 ha	27.9 %
課題	農業従事者の減少・高齢化等による遊休農地の増加が見受けられ、農地の確保・有効利用を図る必要がある。		

※1 農地面積は、直近の「耕地及び作付面積統計」における耕地面積を記入

※2 「農地の集積」は、経営局長通知の別表1に掲げる者への農地の集積をいう

※3 「集積面積」は、局長通知別表1に掲げる者へ集積された農地の面積をいう(以下同じ。)

② 目標

農地の集積の目標年度	令和12年度	集積率	66 %
今年度の新規集積面積	20 ha	農地面積(C)	2,520 ha
今年度末の集積面積(累計)(D)	723 ha	(目標)今年度末の集積率 (E)=(D)／(C)	28.7 %

※ 農地の集積の目標年度及び農地集積率には、設定した目標の根拠とした目標の目標年度及び当該目標年度における農地集積率を記入

③ 実績

今年度の新規集積面積	36.5 ha	農地面積(F)	2,490 ha
今年度末の集積面積(累計)(G)	740 ha	今年度末の集積率 (H)=(G)／(F)	29.7 %
目標に対する達成状況(H)／(E)	103.5 %		

農業委員会の 点検結果	目標に対して期待を上回る結果が得られた。
----------------	----------------------

※1 今年度の新規集積面積は、当該年中の集積面積(フロー)を記入

※2 今年度末の集積面積(累計)は、年度末時点の集積面積(ストック)を記入

(2) 遊休農地の発生防止・解消

① 現状及び課題

現状	直近の利用状況調査により判明した遊休農地の状況		
	1号遊休農地面積	うち緑区分の遊休農地面積	うち黄区分の遊休農地面積
	548 ha	300 ha	248.0 ha
	農業従事者の高齢化、後継者の減少及び新規就農者不測のため遊休農地が増加する傾向にある。		

② 目標

ア 既存遊休農地の解消

a 緑区分の遊休農地の解消

令和3年度の利用状況調査における緑区分の遊休農地面積	300 ha
緑区分の遊休農地の解消目標面積(C)	60.0 ha

※ 緑区分の遊休農地の解消目標は、令和3年度の利用状況調査における緑区分の遊休農地面積の5分の1の面積を記入

ｂ 黄区分の遊休農地の解消

令和3年度の利用状況調査における黄区分の遊休農地	248	ha
黄区分の遊休農地の解消のための工程表の策定方針	管内全域を調査区域として巡視、目視による巡回調査の実施を担当地区の農地利用最適化推進員、農業委員、事務局職員、市農林課職員による班編成により実施する。	

イ 新規発生遊休農地の解消

前年度に新規発生した緑区分の遊休農地の解消目標面積	5.00	ha
---------------------------	------	----

③実績

ア 既存遊休農地の解消

ａ 緑区分の遊休農地の解消

今年度の緑区分の遊休農地の解消実績面積(D)	1.6	ha
今年度の目標に対する達成状況(D)/(C)	3.7	%

ｂ 黄区分の遊休農地の解消

黄区分の遊休農地の解消に向けた工程表の策定状況	未策定
-------------------------	-----

イ 新規発生遊休農地の解消

前年度に新規発生した緑区分の遊休農地の解消実績面積	0.5	ha
---------------------------	-----	----

④その他

農地の利用状況調査	調査実施時期		調査結果取りまとめ時期	
	8月～10月		11月～1月	
	1号遊休農地の面積	542.9 ha	うち緑区分の遊休農地	289.2 ha
			うち黄区分の遊休農地	253.7 ha
農地の利用意向調査	調査実施時期		調査結果取りまとめ時期	
	1月～2月		3月	

農業委員会の点検結果	目標に対して期待を下回る結果となった
------------	--------------------

(3)新規参入の促進

①現状及び課題

現状	令和2年度新規参入者		令和3年度新規参入者		令和4年度新規参入者	
	2	経営体	0	経営体	0	経営体
	0.4	ha	0	ha	0	ha
課題	施設園芸が主であるため、新規参入には多額の経費がかかる。また、新規参入者のための認定指導者が少ないため、新規参入を希望する者が苦慮している。					

※ 現状欄は、直近3年度の新規参入した経営体数と当該経営体に集積した農地面積を記入

②目標

権利移動面積	平成28年度	平成29年度	平成30年度	平均
	28 ha	29 ha	38 ha	32 ha
新規参入者への貸付等について農地所有者の同意を得た上で公表する農地の面積(A)	3.2	ha		

※1 過去3年間の権利移動面積は、農地法(昭和27年法律第229号)第3条第1項に基づく許可及び農業経営基盤強化促進法第19条に基づき公告された農用地利用集積計画による権利移動面積(有償所有権移転(所有権に基づいて耕作の事業に供していたものに限る。)及び賃借権の設定並びに利用権の設定に限る。)を記入

※2 目標面積は、過去3年度の権利移動面積の平均の1割以上を記入

③実績

新規参入者への貸付等について農地所有者の同意を得た上で公表した農地の面積(B)		0.1	ha
公表URL	なし	(その他の公表方法)	窓口で閲覧
目標に対する達成状況(B)/(A)		3.1	%
(参考)新規参入者の参入状況		参入経営体数	1 経営体
		取得農地面積	0.9 ha

農業委員会の点検結果	目標に対して期待を下回る結果となった
------------	--------------------

※ 参入経営体数は、農地を取得して新たに農業に参入した経営体数を記入

2 最適化活動の活動目標

(1)推進委員等が最適化活動を行う日数目標

1人当たりの活動日数	10.08 日／月	最適化活動を行う農業委員の人数	19 人
		農地利用最適化推進委員の人数	15 人

(2)活動強化月間の設定

①目標

活動強化月間の設定回数	3 回
-------------	-----

取組時期	取組項目	強化月間の内容
9月～10月	遊休農地の解消	農地パトロールを実施することにより、遊休農地を把握して土地所有者の利用意向を確認し、遊休農地の解消に努める。
10月～3月	新規参入の促進	農業行政部署及び関係機関と協力しながら、農業委員及び農地利用最適化推進委員と連携を図り、新規参入希望者へ情報提供や支援活動を行う。
1月～2月	農地の集積	農地パトロールで把握した土地所有者の利用意向の調査結果を基に、関係機関等との連携を図りながら、地域の担い手への集積を促進する。

※1 取組項目欄は、①農地の集積、②遊休農地の発生防止・解消、③新規参入の促進のいずれかを記入

※2 強化月間の内容欄は、活動強化月間の具体的な取組の内容を記入

②実績

活動強化月間の設定回数	3 回
-------------	-----

取組時期	取組項目	強化月間の結果
8月～10月	遊休農地の解消	農地パトロールを実施して遊休農地を把握し、過去に収集した土地所有者の利用意向と照らし合わせ、遊休農地の解消のための担い手への情報提供に努めた。
10月～3月	新規参入の促進	農業行政部署が開催する新規参入を促進する委員会等に、農業委員若しくは農地利用最適化推進員が参加し、新規参入希望者に対し情報提供や支援活動を行った。
1月～3月	農地の集積	農地パトロールで把握した土地所有者の利用意向の調査結果を基に担い手への集積を促進するとともに、農業行政部署が開催する「地区座談会等」に参加し情報提供を行った。

※ 強化月間の結果欄は、強化月間に行った具体的な取組の内容とその結果生じた効果等の内容を記入

(3)新規参入相談会への参加

①目標

新規参入相談会への参加回数		1	回
開催時期	10月～12月	相談会名	新規参入相談会
参加者数	2人以上	開催場所	市内
相談会の内容	遊休農地解消と活用のため、地権者と担い手のマッチングを目的として、農地の拡大や新規参入を検討している農業法人等の担い手に参集してもらい意見交換等を行う場であり、農業委員等も2名参加し状況を確認する。		
開催時期		相談会名	
参加者数		開催場所	
相談会の内容			

※1 新規参入相談会への参加回数欄は、推進委員等が1名以上参加する相談会の数を記入
(参加者数によらず、1名以上が参加する新規参入相談会ごとに1回とする)

※2 複数の新規参入相談会に参加する場合は、適宜、開催時期以下の欄を追加する

②実績

新規参入相談会への参加回数		1	回
開催時期	令和5年2月	相談会名	営農・農用地集積検討委員会
参加者数	1名	開催場所	本郷区民館
相談会の内容	遊休農地解消と活用のため、地権者と担い手のマッチングを目的として、農地の拡大や新規参入を検討している農業法人等の担い手に参集してもらい意見交換等を行う場であり、農業委員等も2名参加し状況を確認した。		
開催時期		相談会名	
参加者数		開催場所	
相談会の内容			

※1 新規参入相談会への参加回数欄は、推進委員等が1名以上参加した相談会の数を記入
(参加者数によらず、1名以上が参加した新規参入相談会ごとに1回とする)

※2 複数の新規参入相談会に参加した場合は、適宜、開催時期以下の欄を追加する(評価点欄は追加しない)

目標の達成状況の評語

目標に対して期待どおりの結果が得られた

※ 別表に基づいて成果目標及び活動目標の各目標の達成状況に対する評語を記入

【推進委員等の点検・評価結果】

評語	推進委員等の人数
目標に対し期待を大幅に上回る結果が得られた	0
目標に対し期待を上回る結果が得られた	0
目標に対して期待どおりの結果が得られた	34
目標に対して期待を(やや)下回る結果となった	0

※ 別表に基づいて成果目標及び活動目標の各目標の達成状況に対する評語ごとの該当する推進委員等の人数を記入

Ⅲ 事務の実施状況

都 道 府 県 名 : 茨城県
農 業 委 員 会 名 : 神栖市農業委員会

1 総会、部会の開催実績

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	備考(定例開催以外の理由)
総会	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
農地部会	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		農地の現況調査等
農政部会									3	2	1		農地利用の最適化に関する協議

※ 総会又は部会の月ごとの開催回数を記入

2 農地法第3条に基づく許可事務

1年間の処理件数		59 件	うち許可	59 件		
処理期間	実施状況	標準処理期間	申請書受理から	25 日	処理期間(平均)	25 日
	総会開催日の公表	公表している	していない	申請書締切日の公表	公表している	していない

3 農地転用に関する事務(意見を付して知事への送付)

権限移譲の状況 (当てはまるものに○)		・農地法第4条第1項の規定に基づく指定市町村に指定				
		・地方自治法第252条の17の2第1項に基づき市町村長へ事務委任				
	○	・地方自治法第180条の2に基づき市町村長から農業委員会へ事務委任				
1年間の処理件数		78 件	うち許可相当	78 件	うち不許可相当	0 件
処理期間		標準処理期間	申請書受理から	35 日	処理期間(平均)	¥35 日

4 違反転用への対応

現 状	管内の農地面積	年度末時点の違反転用面積
	2,520 ha	0.4196 ha
違反転用解消のために実施した活動内容	文書、口頭指導	
実 績	違反転用解消面積 0 ha	

※1 管内の農地面積は、耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入

※2 違反転用面積は、管内で農地法第4条第1項又は第5条第1項の規定に違反して転用されている農地の面積を記入

※3 活動内容は、違反転用の解消や早期発見・未然防止のために何月に何日何を行ったのか等について具体的に記入