

(別紙様式2)

## 令和3年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価について

都道府県名： 神奈川県

農業委員会名： 茅ヶ崎市農業委員会

### I 農業委員会の状況(令和4年3月31日現在)

#### 1 農業の概要

単位:ha

	田	畑	畑			計
			普通畑	樹園地	牧草畑	
耕地面積	42	273	-	-	-	315
経営耕地面積	48	196	176	20	-	244
遊休農地面積	1.3	12.5				13.8
農地台帳面積	53	385	385			438

※1 耕地面積は、耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入

※2 経営耕地面積は、農林業センサスに基づいて記入

※3 遊休農地面積は、農地法第30条第1項の規定による農地の利用状況調査により把握した第32条第1項第1号又は第2号のいずれかに該当する農地の総面積を記入

	農家数(戸)
総農家数	555
自給的農家数	262
販売農家数	304
主業農家数	59
準主業農家数	81
副業的農家数	164

※ 農林業センサスに基づいて記入。

	農業者数(人)
農業就業者数	474
女性	196
40代以下	59

※ 農林業センサスに基づいて記入。

	経営数(経営)
認定農業者	37
基本構想水準到達者	29
認定新規就農者	7
農業参入法人	11
集落営農経営	0
特定農業団体	0
集落営農組織	0

※農業委員会調べ

#### 2 農業委員会の現在の体制

旧制度に基づく農業委員会

任期満了年月日 年 月 日

	選挙委員		選任委員				合計
	定数	実数	農協推薦	共済推薦	土地改良推薦	議会推薦	
農業委員数							
認定農業者							
女性							
40代以下							

新制度に基づく農業委員会

任期満了年月日 R 5年 7月 19日

	農業委員		
	定数	実数	実数(旧)
農業委員数	14	14	13
認定農業者	—	4	6
認定農業者に準ずる者	—	2	2
女性	—	4	3
40代以下	—	0	0
中立委員	—	1	1

	定数	実数	地区数
農地利用最適化推進委員	5	5	5
農地利用最適化推進委員(旧)	5	5	5

\*現在の体制を記載することとし、年度途中で切り替わった場合はいずれも記載

## II 担い手への農地の利用集積・集約化

### 1 現状及び課題

現 状 (令和4年3月現在)	管内の農地面積	これまでの集積面積	集積率
	315ha	71.6ha	23.00%
課 題	農業従事者の減少や高齢化等による遊休農地の増加、農地の分散さく圃等が、農地の確保・有効利用を図る上での課題である。担い手となる認定農業者や認定新規就農者制度等の周知・啓発が必要。		

※1 管内の農地面積は、活動計画に記載した耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入

※2 これまでの集積面積は、活動計画に記載した担い手(認定農業者及び農業委員会法施行規則第10条で定める者)へ利用集積されている農地の総面積を記入

### 2 令和3年度の目標及び実績

集積目標 ①	集積実績 ②	(うち、新規実績)	達成状況(②/①×100)
71.5ha	71.6ha	1.1ha	100%

※1 集積目標は、活動計画に記載した集積面積を記入

※2 集積実績は、年度末時点で担い手へ利用集積されている農地の総面積を記入

※3 新規実績は、集積実績のうち1年間に新規集積面積(非担い手が自作又は利用していた農地のうち、担い手に対して権利の設定・移転がされた農地)をどの程度増加させたかを記入

### 3 目標の達成に向けた活動

活動計画	農業水産課と連携を図り、貸し手、借り手の意向等の情報収集に努め、認定農業者だけでなく、意欲のある新規就農者への利用集積を引き続き推進。
活動実績	農業水産課と連携を図り、貸し手、借り手の意向等の情報を収集し、意欲のある担い手への利用集積を実施した。

※ 活動実績は、目標の達成のために何月に何日何を行ったのか等詳細かつ具体的に記入

### 4 目標及び活動に対する評価

目標に対する評価	目標を上回る農地の利用集積を図ることができた。
活動に対する評価	活動計画を着実に実施し、成果に繋げることができた。

### Ⅲ 新たに農業経営を営もうとする者の参入促進

#### 1 現状及び課題

新規参入の状況	令和元年度新規参入者数	令和2年度新規参入者数	令和3年度新規参入者数
	2経営体	2経営体	1経営体
	令和元年度新規参入者が取得した農地面積	令和2年度新規参入者が取得した農地面積	令和3年度新規参入者が取得した農地面積
	0.50ha	1.34ha	0.094ha
課題	農業従事者の高齢化、農業後継者不足等により、農家人口が減少する中で、法人を含め、担い手の育成・確保を図っていくことが必要。		

※1 新規参入者数は、活動計画に記載した過去3年の農地の権利移動を伴う新たな新規参入者数を記入し、法人雇用や親元就農は含まない。

※2 新規参入者が取得した農地面積は、上段で記入した経営体が取得した農地面積の合計を記入

#### 2 令和3年度の目標及び実績

参入目標①	参入実績②	達成状況(②/①×100)
2経営体	1経営体	50%
参入目標面積③	参入実績面積④	達成状況(④/③×100)
1.0ha	0.094ha	9%

※1 参入目標及び参入目標面積は、活動計画に記載した参入者数及び農地面積を記入

※2 参入実績は、1年間に新たに参入した新規参入者数を記入

※3 参入実績面積は、上記で記入した経営体が取得した農地面積の合計を記入

#### 3 目標の達成に向けた活動

活動計画	農業水産課と連携し、法人も含め、新たな担い手の情報収集や育成に努めることで、新規参入者への支援を実施。
活動実績	農業水産課と連携して新規参入の促進を図るとともに、委員によるほ場確認や面談を実施した。

※ 活動実績は、目標の達成のために、何月に何日何を行ったのか等詳細かつ具体的に記入

#### 4 目標及び活動に対する評価

目標に対する評価	農業水産課と情報共有しながら、新規参入の促進を実施したが目標には到達しなかった。
活動に対する評価	新規参入者の営農方法等により、就農する圃場の確認や地主の他、近隣農家との調整が必要となる。地域の特性に応じた営農方法の方針等が重要。

## IV 遊休農地に関する措置に関する評価

### 1 現状及び課題

現 状 (令和4年3月現在)	管内の農地面積(A)	遊休農地面積(B)	割合(B/A×100)
		320.5ha	13.8ha
課 題	農家の後継者不足による担い手の高齢化や農家戸数が減少する中、個々の農家の努力や行政の取組みには限界があるが、遊休農地の発生抑制・解消を進めていくことが必要。		

- ※1 管内の農地面積は、活動計画に記載した耕地及び作付面積統計における耕地面積と農地法第30条第1項の規定による農地の利用状況調査により把握した同法第32条第1項第1号の遊休農地の合計面積を記入
- ※2 遊休農地面積は、活動計画に記載した農地法第30条第1項の規定による農地の利用状況調査により把握した第32条第1項第1号又は第2号のいずれかに該当する農地の総面積を記入

### 2 令和3年度の目標及び実績

解消目標①	解消実績②	達成状況(②/①×100)
2ha	20ha	1000%

- ※1 解消目標は、活動計画に記載した解消面積を記入
- ※2 解消実績は、当該年度末時点の遊休農地の解消面積を記入

### 3 2の目標の達成に向けた活動

活 動 計 画	措置の内容	調査員数(実数)	調査実施時期	調査結果取りまとめ時期	
	農地の利用状況調査		24人	8月～10月	10月～11月
		調査方法	管内全域を調査区域とし、道路からの目視による巡回調査を一斉に実施する。		
	農地の利用意向調査	調査実施時期:1月～2月			
その他の活動	「人・農地プラン」検討会等において、一昨年度に策定した指針を基に協議を実施。				
活 動 実 績	農地の利用状況調査	調査員数(実数)	調査実施時期	調査結果取りまとめ時期	
		19人	8月～11月	11月～12月	
	農地の利用意向調査	調査実施時期 1月	調査結果取りまとめ時期 2月～3月		
		第32条第1項第1号	第32条第1項第2号	第33条	
		調査数: 161筆	調査数: 192筆	調査数: 0筆	
		調査面積: 5.5ha	調査面積: 8.3ha	調査面積: 0ha	
その他の活動	令和3年度は「人・農地プラン」検討会が開催されなかったが、農業者の意向確認等、農地情報の収集を行った。				

### 4 目標及び活動に対する評価

目標に対する評価	目標を大きく上回る遊休農地の解消に繋げることができた。
活動に対する評価	制度改正もあり、利用状況調査の判定方法等を委員で再確認し、遊休判定された農地を再度現地調査を行うことで、見誤り等を防ぐことができた。

## V 違反転用への適正な対応

### 1 現状及び課題

現 状 (令和4年3月末現在)	管内の農地面積(A)	違反転用面積(B)
	315ha	0.4ha
課 題	資材置場や駐車場などへ無断転用されてしまう、既存工作物や砕石等の撤去が必要となり、農地への復元が難しくなることから初動対応や予防対策が重要。	

※ 管内の農地面積は、活動計画に記載した耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入

※ 違反転用面積は、活動計画に記載した管内で農地法第4条第1項又は第5条第1項の規定等に違反して転用されている農地の総面積を記入

### 2 令和3年度実績

実 績①	増減(B-①)
0.4ha	0ha

※ 実績は、年度末時点の違反転用面積を記入

### 3 活動計画・実績及び評価

活動計画	是正指導については、違反転用者に対し、定期的には是正までのスケジュール等の聞き取りを行う等、県や関係部署と連携して指導を実施。また、発生防止に向けた取組みについては、農業振興地域を中心に農地パトロールを実施。
活動実績	通報により、現地調査を行い、違反転用者に対して早い段階で違反の是正指導を実施したところ、年度内に発生した転用違反を1件是正することができた。
活動に対する評価	継続的に指導を実施しているものの、違反解消には至らない案件もあることから、引き続き是正に向けた指導を行っていく。

※ 活動実績は、違反転用の解消や早期発見・未然防止のために何月に何日何を行ったのか等詳細かつ具体的に記入

## VI 農地法等によりその権限に属された事務に関する点検

### 1 農地法第3条に基づく許可事務

(1年間の処理件数:8件、うち許可8件及び不許可0件)

点検項目		具体的な内容			
事実関係の確認	実施状況	農業委員、推進委員及び事務局職員で書類審査及び現地調査を実施。			
	是正措置	—			
総会等での審議	実施状況	審査基準に基づき、議案ごとに審議。			
	是正措置	—			
申請者への審議結果の通知	実施状況	申請者へ総会等での指摘や許可条件等を説明した件数	8件		
		不許可処分の理由の詳細を説明した件数	0件		
	是正措置	—			
審議結果等の公表	実施状況	総会議事録にて公表。 (ただし、個人を特定できる発言等については、個人情報保護の観点から削除)			
	是正措置	—			
処理期間	実施状況	標準処理期間	申請書受理から 27日	処理期間(平均)	27日
	是正措置	—			

### 2 農地転用に関する事務 (意見を付して知事への送付)

(1年間の処理件数:3件)

点検項目		具体的な内容			
事実関係の確認	実施状況	農業委員・事務局職員で書類審査及び現地調査を実施。			
	是正措置	—			
総会等での審議	実施状況	審査基準に基づき、転用事業内容や立地状況等を審議。			
	是正措置	—			
審議結果等の公表	実施状況	総会議事録にて公表。 (ただし、個人を特定できる発言等については、個人情報保護の観点から削除)			
	是正措置	—			
処理期間	実施状況	標準処理期間	申請書受理から 30日	処理期間(平均)	8日
	是正措置	—			

### 3 農地所有適格法人からの報告への対応

点検項目	実施状況		
農地所有適格法人からの報告について	管内の農地所有適格法人数		4 法人
	うち報告書提出農地所有適格法人数		2 法人
	うち報告書の督促を行った農地所有適格法人数		2 法人
	うち督促後に報告書を提出した農地所有適格法人数		0 法人
	うち報告書を提出しなかった農地所有適格法人		0 法人
	提出しなかった理由	—	
	対応方針	引き続き、報告書の提出をするよう指導します。	
農地所有適格法人の状況について	農地所有適格法人の要件を欠くおそれがあるため農業委員会が必要な措置をとるべきことを勧告した農地所有適格法人数		0 法人
	対応状況	—	

### 4 情報の提供等

点検項目	具体的な内容		
貸借料情報の調査・提供	実施状況	調査対象貸借借件数 23件	公表時期 令和4年2月
		情報の提供方法:ホームページ等で公表。	
	是正措置	—	
農地の権利移動等の状況把握	実施状況	調査対象権利移動等件数 379件	取りまとめ時期 令和4年4月
		情報の提供方法:総会議事録にて公表。 (ただし、個人を特定できる発言等については、個人情報保護の観点から削除)	
	是正措置	—	
農地台帳の整備	実施状況	整備対象農地面積 438ha	
		データ更新:農地利用状況調査等に基づき補正を行うとともに、年1回、固定資産税課税台帳及び住民基本台帳との照合を実施。	
		公表:農地法第52条の3の規定に基づき実施。	
	是正措置	—	

#### ※その他の事務

上記ⅡからⅥに掲げる事務以外の事務について、次年度の目標及びその達成に向けた活動計画を作成する場合には、それぞれの事務ごとに、上記様式に準じて取りまとめること。

## VII 地域農業者等からの主な要望・意見及び対処内容

農地利用最適化等に関する事務	〈要望・意見〉
	—
	〈対処内容〉
	—

農地法等によりその権限に属された事務	〈要望・意見〉
	—
	〈対処内容〉
	—

※ II～VIの事務について、活動を通じて地域の農業者等から寄せられた主な意見及び対処方針について記載

## VIII 事務の実施状況の公表等

### 1 総会等の議事録の公表

HPに公表している

その他の方法で公表している

--

### 2 農地等利用最適化推進施策の改善についての意見の提出

意見の提出件数 件

提出先及び提出した意見の概要	—
----------------	---

### 3 活動計画の点検・評価の公表

HPに公表している

その他の方法で公表している

--