

(別紙様式2)

## 令和3度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価

都 道 府 県 名 : 長野県  
農 業 委 員 会 名 : 岡谷市農業委員会

### I 農業委員会の状況(令和4年3月31日現在)

#### 1 農業の概要

単位:ha

	田	畑				計
			普通畑	樹園地	牧草畑	
耕地面積	74	141				215
経営耕地面積	23	29	19	10		52
遊休農地面積	5	11	11			16
農地台帳面積	83	187	174	13		270

- ※1 耕地面積は、耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入  
※2 経営耕地面積は、農林業センサスに基づいて記入  
※3 遊休農地面積は、農地法第30条第1項の規定による農地の利用状況調査により把握した第32条第1項第1号又は第2号のいずれかに該当する農地の総面積を記入

	農家数(戸)
総農家数	448
自給的農家数	383
販売農家数	65
主業農家数	14
準主業農家数	11
副業的農家数	42

※ 農林業センサスに基づいて記入。

	農業者数(人)
農業就業者数	111
女性	40
40代以下	7

※ 農林業センサスに基づいて記入。

	経営数(経営)
認定農業者	19
基本構想水準到達者	0
認定新規就農者	1
農業参入法人	0
集落営農経営	
特定農業団体	
集落営農組織	

※農業委員会調べ

#### 2 農業委員会の現在の体制

新制度に基づく農業委員会

任期満了年月日 R 5 年 7 月 2 9 日

	農業委員	
	定数	実数
農業委員数	8	8
認定農業者	—	1
認定農業者に準ずる者	—	2
女性	—	2
40代以下	—	
中立委員	—	1

	定数	実数	地区数
農地利用最適化推進委員	3	3	3

\*現在の体制を記載することとし、年度途中で切り替わった場合はいずれも記載

## Ⅱ 担い手への農地の利用集積・集約化

### 1 現状及び課題

現 状 (令和4年3月現在)	管内の農地面積	これまでの集積面積	集積率
	215ha	29.1ha	13.5%
課 題	当市は工業立市であり、平坦部のほとんどが住宅、工場用地等として利用され、農地は点在しているので、集積化は非常に困難である。		

※1 管内の農地面積は、活動計画に記載した耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入

※2 これまでの集積面積は、活動計画に記載した担い手(認定農業者及び農業委員会法施行規則第10条で定める者)へ利用集積されている農地の総面積を記入

### 2 令和3年度の目標及び実績

集積目標 ①	集積実績 ②	(うち、新規実績)	達成状況(②／①×100)
30ha	29.1ha	0.4ha	97.0%

※1 集積目標は、活動計画に記載した集積面積を記入

※2 集積実績は、年度末時点で担い手へ利用集積されている農地の総面積を記入

※3 新規実績は、集積実績のうち1年間に新規集積面積(非担い手が自作又は利用していた農地のうち、担い手に対して権利の設定・移転がされた農地)をどの程度増加させたかを記入

### 3 目標の達成に向けた活動

活動計画	農地の出し手と受け手を把握し、マッチングを図る。
活動実績	なし

※ 活動実績は、目標の達成のために何月に何日何を行ったのか等詳細かつ具体的に記入

### 4 目標及び活動に対する評価

目標に対する評価	継続して効率的な農地利用が図られるよう努める。
活動に対する評価	農地の利用集積を進めるため、働きかけを行っていく。

### Ⅲ 新たに農業経営を営もうとする者の参入促進

#### 1 現状及び課題

新規参入の状況	元年度新規参入者数	2年度新規参入者数	3年度新規参入者数
	0 経営体	0 経営体	0 経営体
	元年度新規参入者が取得した農地面積	2年度新規参入者が取得した農地面積	3年度新規参入者が取得した農地面積
	0 ha	0 ha	0 ha
課 題	当市は、工業立市であり、平坦地のほとんどが住宅や工場の利用となっているなど農業経営を行う環境は厳しいのが現実である。		

※1 新規参入者数は、活動計画に記載した過去3年の農地の権利移動を伴う新たな新規参入者数を記入し、法人雇用や親元就農は含まない。

※2 新規参入者が取得した農地面積は、上段で記入した経営体が取得した農地面積の合計を記入

#### 2 令和3年度の目標及び実績

参入目標①	参入実績②	達成状況(②／①×100)
1 経営体	0 経営体	0%
参入目標面積③	参入実績面積④	達成状況(④／③×100)
0.3 ha	0 ha	0%

※1 参入目標及び参入目標面積は、活動計画に記載した参入者数及び農地面積を記入

※2 参入実績は、1年間に新たに参入した新規参入者数を記入

※3 参入実績面積は、上記で記入した経営体が取得した農地面積の合計を記入

#### 3 目標の達成に向けた活動

活動計画	市農林水産課と連携して掘り起こし活動を強化する。
活動実績	なし

※ 活動実績は、目標の達成のために、何月に何日何を行ったのか等詳細かつ具体的に記入

#### 4 目標及び活動に対する評価

目標に対する評価	掘り起こしに務める。
活動に対する評価	引き続いて支援する。

#### IV 遊休農地に関する措置に関する評価

##### 1 現状及び課題

現 状 (令和4年3月現在)	管内の農地面積(A)	遊休農地面積(B)	割合(B/A×100)
	215ha	16ha	7.4%
課 題	農業従事者の高齢化や担い手不足		

※1 管内の農地面積は、活動計画に記載した耕地及び作付面積統計における耕地面積と農地法第30条第1項の規定による農地の利用状況調査により把握した同法第32条第1項第1号の遊休農地の合計面積を記入

※2 遊休農地面積は、活動計画に記載した農地法第30条第1項の規定による農地の利用状況調査により把握した第32条第1項第1号又は第2号のいずれかに該当する農地の総面積を記入

##### 2 令和3年度の目標及び実績

解消目標①	解消実績②	達成状況(②/①×100)
1ha	0.2ha	20.0%

※1 解消目標は、活動計画に記載した解消面積を記入

※2 解消実績は、当該年度末時点の遊休農地の解消面積を記入

##### 3 2の目標の達成に向けた活動

活動計画	措置の内容	調査員数(実数)		調査実施時期	調査結果取りまとめ時期
	農地の利用状況調査	11人		9月～11月	11月～12月
		調査方法	農地パトロールに重点をおき、しっかり共通認識とした上で、各地区の農業委員と事務局職員で調査を行う。		
	農地の利用意向調査	実施時期:12月			
	その他の活動				
活動実績	農地の利用状況調査	調査員数(実数)	調査実施時期	調査結果取りまとめ時期	
		11人	9月～11月	11月	
	農地の利用意向調査	調査実施時期 12月	調査結果取りまとめ時期	1月～2月	
		第32条第1項第1号	第32条第1項第2号	第33条	
		調査数: 521 筆	調査数: 筆	調査数: 筆	
		調査面積: 16 ha	調査面積: ha	調査面積: ha	
	その他の活動				

##### 4 目標及び活動に対する評価

目標に対する評価	遊休農地解消には至らなかったが増加は抑制できた。
活動に対する評価	継続して農業委員及び推進委員による指導を通じて、農地所有者の自発的な解消の取り組みを促す。

## V 違反転用への適正な対応

### 1 現状及び課題

現 状 (令和4年3月現在)	管内の農地面積(A)	違反転用面積(B)
	215ha	0ha
課 題		

※ 管内の農地面積は、活動計画に記載した耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入

※ 違反転用面積は、活動計画に記載した管内で農地法第4条第1項又は第5条第1項の規定等に違反して転用されている農地の総面積を記入

### 2 令和3年度実績

実 績①	増減(B-①)
0ha	0ha

※ 実績は、年度末時点の違反転用面積を記入

### 3 活動計画・実績及び評価

活動計画	遊休農地パトロールに併せて農地違反転用パトロールを実施する。
活動実績	遊休農地パトロールに併せて農地違反転用パトロールを実施した。
活動に対する評価	なし

※ 活動実績は、違反転用の解消や早期発見・未然防止のために何月に何日何を行ったのか等詳細かつ具体的に記入

## Ⅵ 農地法等によりその権限に属された事務に関する点検

### 1 農地法第3条に基づく許可事務

(1年間の処理件数:15件、うち許可 15件及び不許可 件)

点検項目		具体的な内容			
事実関係の確認	実施状況	申請書類の審査を行うとともに、地区の農業委員及び推進委員並びに事務局職員が現地調査を実施し、事情を聴取している。			
	是正措置	—			
総会等での審議	実施状況	各担当地区の委員が申請農地の状況や権利取得者の状況等を説明し、関係法令、審査基準に適合しているかを1件ごとに審議している。			
	是正措置	—			
申請者への審議結果の通知	実施状況	申請者へ総会等での指摘や許可条件等を説明した件数		15件	
		不許可処分の理由の詳細を説明した件数		件	
	是正措置	—			
審議結果等の公表	実施状況	議事録に記載、公表			
	是正措置	—			
処理期間	実施状況	標準処理期間	申請書受理から 15 日	処理期間(平均)	15日
	是正措置	—			

### 2 農地転用に関する事務（意見を付して知事への送付）

(1年間の処理件数: 4条許可4件、5条許可86件 合計90件)

点検項目		具体的な内容			
事実関係の確認	実施状況	申請書類の確認を行うとともに、地区の農業委員及び推進委員並びに事務局職員で現地調査を実施し、事情を聴取している。			
	是正措置	—			
総会等での審議	実施状況	各担当地区の委員が転用内容を説明し、立地基準、一般基準等から、転用許可基準に適合しているかを1件ごとに審議している。			
	是正措置	—			
審議結果等の公表	実施状況	議事録に記載、公表			
	是正措置	—			
処理期間	実施状況	標準処理期間	申請書受理から35 日	処理期間(平均)	35日
	是正措置	—			

### 3 農地所有適格法人からの報告への対応

点検項目	実施状況		
農地所有適格法人からの報告について	管内の農地所有適格法人数		2法人
	うち報告書提出農地所有適格法人数		法人
	うち報告書の督促を行った農地所有適格法人数		2法人
	うち督促後に報告書を提出した農地所有適格法人数		0法人
	うち報告書を提出しなかった農地所有適格法人		0法人
	提出しなかった理由	資料作成に時間を要している	
	対応方針	引き続き督促中	
農地所有適格法人の状況について	農地所有適格法人の要件を欠くおそれがあるため農業委員会が必要な措置をとるべきことを勧告した農地所有適格法人数		法人
	対応状況		

### 4 情報の提供等

点検項目	具体的な内容		
賃借料情報の調査・提供	実施状況	調査対象賃貸借件数 24件	公表時期 令和4年3月
		情報の提供方法:農業委員会窓口	
	是正措置		
農地の権利移動等の状況把握	実施状況	調査対象権利移動等件数 60 件	取りまとめ時期 令和4年3月
		情報の提供方法:	
	是正措置		
農地台帳の整備	実施状況	整備対象農地面積	270 ha
		データ更新:農地の利用状況結果、相続等の届出、農地法の許可、農用地利用集積計画に基づく利用権設定等、その他補足調査を踏まえ毎月更新	
		公表:	
	是正措置		

#### ※その他の事務

上記ⅡからⅥに掲げる事務以外の事務について、次年度の目標及びその達成に向けた活動計画を作成する場合には、それぞれの事務ごとに、上記様式に準じて取りまとめること。

## Ⅶ 地域農業者等からの主な要望・意見及び対処内容

農地利用最適化等に関する事務	〈要望・意見〉  なし 〈対処内容〉  なし
農地法等によりその権限に属された事務	〈要望・意見〉  なし 〈対処内容〉  なし

※ Ⅱ～Ⅵの事務について、活動を通じて地域の農業者等から寄せられた主な意見及び対処方針について記載

## Ⅷ 事務の実施状況の公表等

### 1 総会等の議事録の公表

HPに公表している

その他の方法で公表している

事務局に備え、希望者に閲覧

### 2 農地等利用最適化推進施策の改善についての意見の提出

意見の提出件数

0 件

提出先及び提出した意見の概要	
----------------	--

### 3 活動計画の点検・評価の公表

HPに公表している

その他の方法で公表している