

令和3年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価

都 道 府 県 名：大分県  
農 業 委 員 会 名：佐伯市農業委員会

I 農業委員会の状況(令和3年4月1日現在)

1 農業の概要

単位:ha

	田	畑				計
			普通畑	樹園地	牧草畑	
耕地面積	1,400	514	－	－	－	1,914.0
経営耕地面積	888	230	116	108	6	1,118.0
遊休農地面積	141.1	191.8	－	－	－	332.9
農地台帳面積	1,643.7	1,777.4	－	－	－	3,421.1

※1 耕地面積は、耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入  
※2 経営耕地面積は、農林業センサスに基づいて記入  
※3 遊休農地面積は、農地法第30条第1項の規定による農地の利用状況調査により把握した第32条第1項第1号又は第2号のいずれかに該当する農地の総面積を記入

		農家数(戸)			農業者数(人)			経営数(経営)
総農家数		2,357	農業就業者数		1,684	認定農業者		128
自給的農家数		1,218	女性		824	基本構想水準到達者		22
販売農家数		1,139	40代以下		134	認定新規就農者		23
主業農家数		180	※ 農林業センサスに基づいて記入。			農業参入法人		2
準主業農家数		140				集落営農経営		2
副業的農家数		819				特定農業団体		0
※ 農林業センサスに基づいて記入。						集落営農組織		2

※ 農林業センサスに基づいて記入。

※農業委員会調べ

2 農業委員会の現在の体制

新制度に基づく農業委員会

任期満了年月日 R 5 年 7 月 1 9 日

	農業委員			定数	実数	地区数
	定数	実数				
農業委員数	17	16	農地利用最適化推進委員	27	27	27
認定農業者	－	8				
認定農業者に準ずる者	－	0				
女性	－	4				
40代以下	－	0				
中立委員	－	2				

※現在の体制を記載することとし、年度途中で切り替わった場合はいずれも記載

Ⅱ 担い手への農地の利用集積・集約化

1 現状及び課題

現 状 (令和3年4月現在)	管内の農地面積	これまでの集積面積	集積率
	1,914.0      ha	559.13      ha	29.2      %
課 題	広大な耕地面積を抱える本市において中央部の平野地帯は比較的集積が進んでいるが、海岸部の樹園地地帯においては担い手がほとんどおらず、また山間部は非常に条件の厳しい中山間地域となっており、圃場1枚の面積も狭く効率的な農業経営が困難である。		

- ※1 管内の農地面積は、活動計画に記載した耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入  
※2 これまでの集積面積は、活動計画に記載した担い手(認定農業者及び農業委員会法施行規則第10条で定める者)へ利用集積されている農地の総面積を記入

2 令和3年度の目標及び実績

集積目標 ①	集積実績 ②	(うち、新規実績)	達成状況(②／①×100)
579.0      ha	581.3      ha	22.1      ha	100.4      %

- ※1 集積目標は、活動計画に記載した集積面積を記入  
※2 集積実績は、年度末時点で担い手へ利用集積されている農地の総面積を記入  
※3 新規実績は、集積実績のうち1年間に新規集積面積(非担い手が自作又は利用していた農地のうち、担い手に対して権利の設定・移転がされた農地)をどの程度増加させたかを記入

3 目標の達成に向けた活動

活動計画	・農地パトロール等による農地の状況把握(通年) ・農地集積に係る定期検討会の実施(年4回) ・中間管理事業の活用(通年) ・人・農地プランの実質化を推進(通年) ・新規就農者や企業参入誘致の取組(随時)
活動実績	・農地パトロール等による農地の状況把握(通年) ・農地集積に係る定期検討会の実施(4月、7月、10月、1月) ・農業者へ戸別訪問による意向調査(1月～3月) ・利用権設定の新規掘り起こしの推進(通年) ・人・農地プランの実質化のためのアンケート調査(上浦、直川、本匠、鶴見、米水津地域) ・推進委員による参入企業への農地集積の協力(蒲江地域)

※ 活動実績は、目標の達成のために何月に何日何を行ったのか等詳細かつ具体的に記入

4 目標及び活動に対する評価

目標に対する評価	目標達成ができた。担い手は若干増加、集積面積も増加しており集積は進んでいる。今後さらに集積を進めていくには、地域の情報に精通した農業委員、農地利用最適化推進委員と関係機関との関りを強化することが重要である。
活動に対する評価	人・農地プランの実質化に向けた取り組みや5地域で農業者への戸別訪問による意向調査などの取り組みを行った。農地の出し手に対して受け手となる担い手が少ない等地域の事情が課題となっている。今後も関係機関と連携を強化し情報共有をしながら海岸部、平野部、中山間部と地域にあった農業の形を見つけることが今後の課題である。

Ⅲ 新たに農業経営を営もうとする者の参入促進

1 現状及び課題

新規参入の状況	平成30年度新規参入者数	令和元年度新規参入者数	令和2年度新規参入者数
	5 経営体	4 経営体	13 経営体
	平成30年度新規参入者が取得した農地面積	令和元年度新規参入者が取得した農地面積	令和2年度新規参入者が取得した農地面積
	6.5 ha	18.1 ha	11.7 ha
課題	新規参入者は主として花卉や野菜等の施設園芸が多く、水田等を大規模に利用する土地利用型の農業を志す参入者は非常に少ないという現状である。今後は水田の畑地化を進め高収益作物の露地野菜等の取組にも力を入れていく必要がある。しかし、多くの農家は水田の盤を撤去することに抵抗があるため、本委員会でも粘り強く説得していかなければならない。		

※1 新規参入者数は、活動計画に記載した過去3年の農地の権利移動を伴う新たな新規参入者数を記入し、法人雇用や親元就農は含まない。

※2 新規参入者が取得した農地面積は、上段で記入した経営体が取得した農地面積の合計を記入

2 令和3年度の目標及び実績

参入目標①	参入実績②	達成状況(②／①×100)
5 経営体	7 経営体	140.0 %
参入目標面積③	参入実績面積④	達成状況(④／③×100)
1.5 ha	12.0 ha	797.3 %

※1 参入目標及び参入目標面積は、活動計画に記載した参入者数及び農地面積を記入

※2 参入実績は、1年間に新たに参入した新規参入者数を記入

※3 参入実績面積は、上記で記入した経営体が取得した農地面積の合計を記入

3 目標の達成に向けた活動

活動計画	新規就農及び企業参入関係部署と連携を取りながら、その情報を農業委員・推進委員と共有することで新規参入者の増加に努めていく。(随時) <ul style="list-style-type: none"><li>作物ごとに自然災害に遭わないような適正圃場の選定を行い新規就農者や企業参入を積極的に誘致していく。</li><li>各委員は体験就農にも積極的に協力して、それぞれの農業の喜びと厳しさをしっかりと伝える。</li><li>市外・県外の方が多くなっているため、参入後に地域の生活様式や習慣についても早くなれるようにサポートしていく。</li></ul>
活動実績	毎月開催される就農サポート会議に事務局長が参加し、そこで得た新規就農希望者の情報を農業委員及び最適化推進委員と共有することができた。その結果、令和3年度のファーマーズスクール4組5名の入校が実現できた。

※ 活動実績は、目標の達成のために、何月に何日何を行ったのか等詳細かつ具体的に記入

4 目標及び活動に対する評価

目標に対する評価	目標達成することができた。新規参入については、来年度就農予定者のストックもあり、安定的伸びる見込みがある。今後も企業参入や就農希望者が増えるよう活動を行う。
活動に対する評価	これからも企業や就農希望者に、農地等の確保の協力のみでなく、農業委員や推進委員が農家として持っている自分の栽培作物の魅力や厳しさも併せて、就農希望者に積極的に伝えていくことが必要となる。

IV 遊休農地に関する措置に関する評価

1 現状及び課題

現 状 (令和3年4月現在)	管内の農地面積(A)		遊休農地面積(B)		割合(B/A×100)	
	2,242.9	ha	332.9	ha	14.8	%
課 題	小規模で点在している遊休農地が多く、所有者の高齢化、後継者の不在により、担い手への集積が難しい。特に中山間地域においては圃場が狭く経営の効率化が進まない。					

- ※1 管内の農地面積は、活動計画に記載した耕地及び作付面積統計における耕地面積と農地法第30条第1項の規定による農地の利用状況調査により把握した同法第32条第1項第1号の遊休農地の合計面積を記入
- ※2 遊休農地面積は、活動計画に記載した農地法第30条第1項の規定による農地の利用状況調査により把握した第32条第1項第1号又は第2号のいずれかに該当する農地の総面積を記入

2 令和3年度の目標及び実績

解消目標①	解消実績②	達成状況(②/①×100)
10.0 ha	△ 9.4 ha	△ 94.0 %

- ※1 解消目標は、活動計画に記載した解消面積を記入
- ※2 解消実績は、当該年度末時点の遊休農地の解消面積を記入

3 2の目標の達成に向けた活動

活動計画	措置の内容	調査員数(実数)		調査実施時期	調査結果取りまとめ時期	
	農地の利用状況調査	60 人		8月～9月	9月～11月	
		調査方法	農業委員及び地区担当の農地利用最適化推進委員、協力員により、タブレットを使い利用状況調査を行う。			
	農地の利用意向調査	調査実施時期:11月～1月				
	その他の活動	遊休農地解消を目的として、比較的条件の良い場所の遊休農地を選定し、地権者、農業委員及び推進委員が解消作業を行い、企業参入等で農地を探している会社に斡旋するモデル事業を実施する。				
活動実績	農地の利用状況調査	調査員数(実数)		調査実施時期	調査結果取りまとめ時期	
		47 人		8月～9月	9月～11月	
	農地の利用意向調査	調査実施時期 11月～12月		調査結果取りまとめ時期 12月～1月		
		第32条第1項第1号		第32条第1項第2号		第33条
		調査数: 7,167 筆	調査数: 0 筆	調査数: 0 筆		
		調査面積 311 ha	調査面積 0.0 ha	調査面積: 0.0 ha		
	その他の活動	遊休農地解消を目的として、農業委員及び農地利用最適化推進委員が、交通量の多い交差点付近にある遊休農地にヒマワリ、ジャガイモ、コスモス、菜の花の植え付けを行った。				

4 目標及び活動に対する評価

目標に対する評価	利用状況調査説明会で多くの写真を使い判断基準の統一化を図ったが遊休農地が増加する結果となり、目標を達成することができなかった。
活動に対する評価	利用状況調査の実施や広報誌のチラシによる農地管理の徹底を周知した。今後は、様々な遊休農地が持つ魅力(最低気温が高いことや農薬の散布が長年行われていないなど)を前面に押し出して、遊休農地解消のための戦略を地域ごとに立てていくことが重要である。

V 違反転用への適正な対応

1 現状及び課題

現 状 (令和3年4月現在)	管内の農地面積(A)	違反転用面積(B)
	1,910.0 ha	0.5 ha
課 題	・広範囲に農地が点在しているため、常に全農地の状況を把握することが困難。	

※ 管内の農地面積は、活動計画に記載した耕地及び作付面積統計における耕地面積を記入  
※ 違反転用面積は、活動計画に記載した管内で農地法第4条第1項又は第5条第1項の規定等に違反して転用されている農地の総面積を記入

2 令和3年度実績

実 績①	増減(B-①)
0.5 ha	0.0 ha

※ 実績は、年度末時点の違反転用面積を記入

3 活動計画・実績及び評価

活動計画	・農業委員会だよりや市報、ホームページ、チラシなどで違反転用防止の周知を図る。 ・農地パトロールや農地利用状況調査時に違反転用を把握し所有者へ指導を行う。
活動実績	・8月に「農業委員会だより」で違反転用防止の周知を図った。(全戸ビラ配布) ・8月から9月の農地利用状況調査や農地パトロール等で発見した違反転用者に対し指導を行った。 ・利用意向調査郵送時にチラシにより違反転用防止を周知した。
活動に対する評価	農地パトロール時に、違反転用を発見した場合の所有者への指導を強化する必要がある。併せて制度の普及啓発を進めるため個人の農地所有者への働きかけのみでなく、市報、HP、SNS、ケーブル文字放送等広報媒体を広く活用する必要がある。

※ 活動実績は、違反転用の解消や早期発見・未然防止のために何月に何日何を行ったのか等詳細かつ具体的に記入

VI 農地法等によりその権限に属された事務に関する点検

1 農地法第3条に基づく許可事務

(1年間の処理件数: 71 件、うち許可 71 件 及び不許可 0 件)

点検項目		具体的な内容			
事実関係の確認	実施状況	申請書受付時に計画の詳細を聞き取り、農業委員、農地利用最適化推進委員、事務局職員が申請農地の現地確認等で申請内容の確認を行う。			
	是正措置				
総会等での審議	実施状況	審査基準の項目ごとに申請内容が適合するか否かを判断する。担当農地利用最適化推進委員に総会への出席、意見書の提出を求めている。事務局職員がスライド等を使って説明し、審議を行っている。			
	是正措置				
申請者への審議結果の通知	実施状況	申請者へ総会等での指摘や許可条件等を説明した件数	71 件		
		不許可処分の理由の詳細を説明した件数	0 件		
	是正措置				
審議結果等の公表	実施状況	議事録により公表している。(市のホームページに掲載、事務局での縦覧)			
	是正措置				
処理期間	実施状況	標準処理期間	申請書受理から 20 日	処理期間(平均)	20 日
	是正措置				

2 農地転用に関する事務（意見を付して知事への送付）

(1年間の処理件数: 134 件)

点検項目		具体的な内容			
事実関係の確認	実施状況	申請書受付時に計画の詳細を聞き取り、農業委員、農地利用最適化推進委員、事務局職員が申請農地の現地確認等で申請内容の確認を行う。			
	是正措置				
総会等での審議	実施状況	審査基準の項目ごとに申請内容が適合するか否かを判断する。担当農地利用最適化推進委員に総会への出席、意見書の提出を求めている。事務局職員がスライド等を使って説明し、審議を行っている。			
	是正措置				
審議結果等の公表	実施状況	議事録により公表している。(市のホームページに掲載、事務局での縦覧)			
	是正措置				
処理期間	実施状況	標準処理期間	申請書受理から 40 日	処理期間(平均)	20 日
	是正措置				

### 3 農地所有適格法人からの報告への対応

点検項目	実施状況		
農地所有適格法人からの報告について	管内の農地所有適格法人数		13 法人
	うち報告書提出農地所有適格法人数		5 法人
	うち報告書の督促を行った農地所有適格法人数		0 法人
	うち督促後に報告書を提出した農地所有適格法人数		0 法人
	うち報告書を提出しなかった農地所有適格法人		0 法人
	提出しなかった理由	新規の法人については事業年度を迎えていないため。	
	対応方針	提出されていない法人に対しては、報告書の提出及び作成について改めて指導を行っていく。	
農地所有適格法人の状況について	農地所有適格法人の要件を欠くおそれがあるため農業委員会が必要な措置をとるべきことを勧告した農地所有適格法人数		0 法人
	対応状況	報告と併せ、現地調査も行いながら適切に対応していきたい。	

## 4 情報の提供等

点検項目		具体的な内容	
賃借料情報の調査・提供	実施状況	調査対象賃貸借件数            85 件	公表時期 令和3年5月
		情報の提供方法：農業委員会窓口に掲示	
	是正措置		
農地の権利移動等の状況把握	実施状況	調査対象権利移動等件数          398 件	取りまとめ時期 令和4年 3月
		情報の提供方法：特になし（県へ報告。「権利移動調査」）	
	是正措置		
農地台帳の整備	実施状況	整備対象農地面積	3,265.2 ha
		データ更新：随時更新を行った。	
		公表：全国農地ナビによるインターネットでの公表	
	是正措置		

## ※その他の事務

上記ⅡからⅥに掲げる事務以外の事務について、次年度の目標及びその達成に向けた活動計画を作成する場合には、それぞれの事務ごとに、上記様式に準じて取りまとめること。

VII 地域農業者等からの主な要望・意見及び対処内容

農地利用最適化等に関する事務	<div>〈要望・意見〉</div> <div>なし</div> <div>〈対処内容〉</div>
農地法等によりその権限に属された事務	<div>〈要望・意見〉</div> <div>なし</div> <div>〈対処内容〉</div>

※ II～Ⅵの事務について、活動を通じて地域の農業者等から寄せられた主な意見及び対処方針について記載

VIII 事務の実施状況の公表等

1 総会等の議事録の公表

HPに公表している

その他の方法で公表している

2 農地等利用最適化推進施策の改善についての意見の提出

意見の提出件数            0    件

提出先及び提出した 意見の概要	
--------------------	--

3 活動計画の点検・評価の公表

HPに公表している

その他の方法で公表している