

(Ⅱ) 耕作目的畑売買価格
A. 都市計画法の線引きをしていない市町村
イ. 農用地区域内(集計旧市町村数・平均価格)

単位：価格…千円/10a、変動率…%

	中畑			中畑		
	自作地を自作地として売る場合			自作地を自作地として売る場合		
	集計旧市町村数	平均価格	変動率	集計旧市町村数	平均価格	変動率
全 国	5,391	1,207	△ 1.2	5,428	891	△ 1.1
全 国(除沖縄県)	5,381	1,207	△ 1.2	5,384	887	△ 1.1
都府県(除沖縄県)	5,267	1,228	△ 1.2	5,196	915	△ 1.1
北 海 道	114	250	△ 1.1	188	119	△ 1.3
東 北	988	586	△ 1.9	982	353	△ 1.4
青 森 県	106	380	△ 5.5	104	248	△ 4.2
岩 手 県	209	633	△ 1.2	209	456	△ 1.0
宮 城 県	147	567	△ 1.2	146	345	△ 1.5
秋 田 県	211	517	△ 3.8	209	234	△ 2.3
山 形 県	136	593	△ 2.1	136	316	△ 2.2
福 島 県	179	746	△ 0.1	178	471	△ 0.2
関 東	590	1,564	△ 1.5	631	1,663	△ 1.0
茨 城 県	74	653	△ 2.6	73	579	△ 2.1
栃 木 県	64	756	△ 2.5	65	541	△ 2.3
群 馬 県	78	1,704	△ 0.4	93	1,588	△ 0.2
埼 玉 県	28	2,630	△ 0.3	29	3,065	△ 0.1
千 葉 県	188	1,063	△ 5.0	188	1,083	△ 3.4
東 京 都	-	-	-	5	1,404	△ 20.0
神 奈 川 県	1	744	0.0	5	10,916	0.0
山 梨 県	157	2,670	0.0	173	2,718	0.1
東 海	339	2,346	△ 1.7	346	2,141	△ 1.8
岐 阜 県	191	2,771	△ 1.5	188	2,638	△ 1.0
静 岡 県	77	2,352	△ 1.9	86	1,997	△ 3.3
愛 知 県	11	671	0.0	11	463	0.0
三 重 県	60	1,294	△ 3.1	61	1,118	△ 3.1
北 信	888	1,425	△ 1.3	824	966	△ 1.2
新 潟 県	231	777	△ 5.5	229	457	△ 5.8
富 山 県	130	1,602	△ 0.2	88	710	△ 0.5
石 川 県	117	1,337	0.0	107	788	△ 0.3
福 井 県	121	2,020	△ 1.0	107	1,355	△ 0.9
長 野 県	289	1,650	△ 0.6	293	1,364	△ 0.4
近 畿	443	1,981	△ 0.4	405	1,414	△ 0.5
滋 賀 県	19	619	△ 2.4	12	683	0.0
京 都 府	74	1,258	0.0	65	893	0.0
大 阪 府	-	-	-	-	-	-
兵 庫 県	188	1,503	△ 0.7	160	1,030	△ 0.6
奈 良 県	8	494	△ 0.3	8	366	△ 0.3
和 歌 山 県	154	3,158	△ 0.3	160	2,117	△ 0.5
中 国	633	769	△ 0.5	619	453	△ 0.4
鳥 取 県	99	682	△ 2.6	95	424	△ 2.3
島 根 県	178	558	△ 0.2	179	359	△ 0.2
岡 山 県	184	1,105	△ 0.3	177	638	△ 0.1
広 島 県	72	790	0.0	65	429	0.0
山 口 県	100	594	0.0	103	340	0.0
四 国	371	1,710	△ 1.4	376	952	△ 1.4
徳 島 県	77	1,926	△ 2.6	77	1,478	△ 2.0
香 川 県	66	2,043	△ 0.6	66	985	△ 0.3
愛 媛 県	139	1,557	△ 1.6	158	769	△ 1.5
高 知 県	89	1,516	△ 0.6	75	768	△ 1.1
九 州	1,015	892	△ 1.1	1,013	604	△ 0.8
福 岡 県	154	1,195	△ 0.9	141	915	△ 0.7
佐 賀 県	94	995	△ 1.3	90	550	△ 0.6
長 崎 県	109	930	0.0	110	669	△ 0.1
熊 本 県	267	990	△ 0.8	264	620	△ 0.8
大 分 県	198	692	△ 1.8	208	434	△ 0.7
宮 崎 県	60	507	△ 2.3	60	406	△ 3.5
鹿 児 島 県	133	715	△ 1.4	140	580	△ 1.2
沖 縄 (県)	10	865	0.0	44	1,290	△ 2.0

(Ⅱ) 耕作目的畑売買価格
 B. 都市計画法の線引きが完了した市町村
 1. 市街化調整区域
 イ. 農用地区域内 (集計旧市町村数・平均価格)

単位：価格…千円/10a、変動率…%

	中畑			中畑		
	自作地を自作地として売る場合			自作地を自作地として売る場合		
	集計旧市町村数	平均価格	変動率	集計旧市町村数	平均価格	変動率
全 国	2,247	3,364	△ 1.3	2,071	3,222	△ 1.1
全 国(除沖縄県)	2,247	3,364	△ 1.3	2,061	3,214	△ 1.1
都府県(除沖縄県)	2,223	3,395	△ 1.3	2,030	3,256	△ 1.1
北 海 道	24	460	△ 0.1	31	494	△ 0.6
東 北	311	1,597	△ 1.8	291	1,372	△ 1.3
青 森 県	52	999	△ 1.7	52	910	△ 1.7
岩 手 県	15	1,251	△ 9.0	15	981	△ 9.3
宮 城 県	42	1,593	△ 1.8	38	1,502	△ 2.1
秋 田 県	18	581	△ 9.9	16	386	△ 4.6
山 形 県	73	2,300	△ 1.2	60	2,151	△ 1.1
福 島 県	111	1,628	△ 0.9	110	1,317	0.0
関 東	508	2,477	△ 1.2	491	2,959	△ 0.9
茨 城 県	140	937	△ 1.0	134	867	△ 0.6
栃 木 県	91	818	△ 3.8	91	674	△ 3.4
群 馬 県	76	3,325	△ 1.6	78	3,323	△ 1.7
埼 玉 県	76	3,440	△ 2.1	67	4,906	△ 1.5
千 葉 県	88	1,765	△ 0.8	77	3,744	△ 0.1
東 京 都	-	-	-	-	-	-
神 奈 川 県	23	13,260	0.0	30	10,777	△ 0.1
山 梨 県	14	5,575	0.0	14	5,414	△ 0.1
東 海	338	6,808	△ 1.1	337	6,674	△ 0.9
岐 阜 県	43	4,767	△ 2.5	39	5,085	△ 2.6
静 岡 県	117	5,688	△ 1.4	125	5,255	△ 0.9
愛 知 県	155	8,977	△ 0.8	151	9,046	△ 0.7
三 重 県	23	1,703	0.0	22	1,271	0.0
北 信	240	2,503	△ 1.8	188	2,230	△ 1.8
新 潟 県	120	1,304	△ 2.3	98	993	△ 1.8
富 山 県	17	888	0.0	16	881	0.0
石 川 県	38	3,244	△ 0.2	12	2,537	△ 0.1
福 井 県	20	3,861	△ 1.5	20	3,351	△ 0.6
長 野 県	45	5,080	△ 2.4	42	5,010	△ 2.6
近 畿	341	3,536	△ 1.4	268	3,332	△ 1.0
滋 賀 県	45	1,223	△ 0.6	36	1,075	0.1
京 都 府	72	3,988	△ 4.5	71	3,631	△ 2.1
大 阪 府	30	5,824	0.3	24	5,190	△ 1.9
兵 庫 県	89	1,940	△ 1.4	45	1,564	△ 0.7
奈 良 県	95	4,825	△ 0.2	91	4,329	△ 0.3
和 歌 山 県	10	5,792	0.0	1	7,600	0.0
中 国	180	4,452	△ 0.4	174	2,978	△ 0.8
鳥 取 県	18	3,407	△ 0.6	20	2,119	△ 2.1
島 根 県	23	757	△ 4.6	23	572	△ 4.3
岡 山 県	101	3,311	△ 0.6	92	2,644	△ 0.6
広 島 県	27	13,760	0.0	28	7,350	△ 0.6
山 口 県	11	1,518	△ 0.1	11	1,229	△ 0.3
四 国	111	4,698	△ 2.6	99	3,892	△ 2.6
徳 島 県	37	6,138	△ 2.5	37	6,227	△ 2.8
香 川 県	-	-	-	-	-	-
愛 媛 県	31	5,270	△ 3.1	26	2,972	△ 4.4
高 知 県	43	3,045	△ 2.1	36	2,157	△ 0.2
九 州	194	1,866	△ 1.4	182	1,609	△ 1.5
福 岡 県	48	2,467	△ 1.3	37	2,256	△ 1.5
佐 賀 県	27	1,056	△ 6.4	27	834	△ 9.2
長 崎 県	25	1,845	0.0	24	1,236	0.0
熊 本 県	48	1,889	△ 0.6	47	1,972	△ 0.2
大 分 県	23	2,130	0.1	23	1,699	0.1
宮 崎 県	20	1,057	△ 5.2	20	910	△ 4.0
鹿 児 島 県	3	2,718	0.0	4	1,793	0.0
沖 縄 (県)	-	-	-	10	4,883	2.0