

(Ⅱ) 耕作目的田畑売買価格
 A. 都市計画法の線引きをしていない市町村
 イ. 農用地区域内 (集計旧市町村数・平均価格)

単位：価格…千円/10a、変動率…%

	中田			中畑		
	自作地を自作地として売る場合			自作地を自作地として売る場合		
	集計旧市町村数	平均価格	変動率	集計旧市町村数	平均価格	変動率
全 国	5,498	1,165	△ 1.3	5,516	861	△ 1.1
全 国(除沖縄県)	5,487	1,166	△ 1.3	5,472	858	△ 1.1
都府県(除沖縄県)	5,373	1,185	△ 1.3	5,283	885	△ 1.1
北 海 道	114	242	△ 2.3	189	115	△ 1.6
東 北	997	554	△ 2.7	991	334	△ 2.2
青 森 県	105	367	△ 3.0	103	246	△ 1.9
岩 手 県	209	619	△ 1.6	209	441	△ 2.1
宮 城 県	147	519	△ 4.9	146	311	△ 6.0
秋 田 県	211	459	△ 5.8	209	212	△ 3.0
山 形 県	136	569	△ 2.4	136	301	△ 1.8
福 島 県	189	708	△ 0.3	188	440	0.1
関 東	590	1,501	△ 0.9	631	1,617	△ 0.5
茨 城 県	83	601	△ 2.1	82	545	△ 2.6
栃 木 県	64	708	△ 2.2	65	505	△ 1.1
群 馬 県	80	1,669	△ 0.5	94	1,564	△ 0.5
埼 玉 県	29	2,477	△ 0.7	31	2,847	△ 0.9
千 葉 県	175	979	△ 2.1	176	1,014	△ 1.3
東 京 都	-	-	-	5	2,018	19.9
神 奈 川 県	1	744	0.0	5	10,861	△ 0.2
山 梨 県	158	2,613	△ 0.2	173	2,686	△ 0.2
東 海	350	2,265	△ 0.9	355	2,055	△ 1.0
岐 阜 県	203	2,668	△ 0.3	200	2,492	△ 0.3
静 岡 県	77	2,228	△ 2.7	86	1,890	△ 3.4
愛 知 県	11	671	0.0	11	467	1.0
三 重 県	59	1,223	△ 1.0	58	1,097	△ 0.8
北 信	907	1,339	△ 1.3	834	918	△ 1.3
新 潟 県	231	700	△ 4.4	229	410	△ 5.1
富 山 県	130	1,319	△ 0.9	88	558	△ 0.2
石 川 県	120	1,258	0.0	107	749	0.0
福 井 県	127	1,997	△ 0.7	109	1,327	△ 0.9
長 野 県	299	1,594	△ 1.0	301	1,322	△ 0.9
近 畿	448	1,949	△ 0.3	408	1,393	△ 0.4
滋 賀 県	19	600	1.4	13	611	2.3
京 都 府	74	1,230	△ 0.7	65	875	△ 1.0
大 阪 府	-	-	-	-	-	-
兵 庫 県	193	1,469	△ 0.7	162	1,016	△ 0.4
奈 良 県	8	493	△ 0.3	8	363	△ 0.9
和 歌 山 県	154	3,138	△ 0.1	160	2,100	△ 0.3
中 国	653	732	△ 1.4	651	434	△ 1.4
鳥 取 県	96	620	△ 3.6	92	411	△ 1.4
鳥 根 県	194	521	△ 2.8	199	348	△ 3.8
岡 山 県	177	1,123	0.0	177	635	0.0
広 島 県	88	728	0.0	81	369	0.0
山 口 県	98	558	△ 2.7	102	321	△ 2.5
四 国	417	1,702	△ 2.1	407	943	△ 2.2
徳 島 県	77	1,894	0.0	77	1,462	0.1
香 川 県	108	2,034	△ 2.7	95	1,030	△ 4.0
愛 媛 県	139	1,484	△ 3.6	158	725	△ 3.6
高 知 県	93	1,481	△ 1.0	77	763	△ 0.3
九 州	1,011	854	△ 1.2	1,006	590	△ 1.2
福 岡 県	154	1,196	△ 0.7	138	978	△ 0.7
佐 賀 県	94	960	△ 0.9	90	525	0.3
長 崎 県	107	914	△ 0.1	108	666	△ 0.2
熊 本 県	265	920	△ 1.5	262	590	△ 1.3
大 分 県	198	669	△ 1.4	208	422	△ 1.1
宮 崎 県	60	465	△ 2.7	60	369	△ 2.6
鹿 児 島 県	133	654	△ 2.1	140	533	△ 3.0
沖 縄 (県)	11	885	△ 0.5	44	1,246	△ 0.6

(Ⅱ) 耕作目的田畑売買価格
 B. 都市計画法の線引きをしている市町村
 1. 市街化調整区域
 イ. 農用地区域内 (集計旧市町村数・平均価格)

単位：価格…千円/10a、変動率…%

	中田			中畑		
	自作地を自作地として売る場合			自作地を自作地として売る場合		
	集計旧市町村数	平均価格	変動率	集計旧市町村数	平均価格	変動率
全 国	2,348	3,087	△ 1.5	2,179	2,951	△ 1.3
全 国(除沖縄県)	2,348	3,087	△ 1.5	2,169	2,941	△ 1.3
都府県(除沖縄県)	2,323	3,115	△ 1.5	2,136	2,980	△ 1.3
北 海 道	25	441	△ 0.5	33	465	△ 0.5
東 北	310	1,463	△ 3.1	292	1,240	△ 3.1
青 森 県	52	947	△ 2.8	52	836	△ 4.1
岩 手 県	15	1,039	△ 8.8	15	809	△ 9.1
宮 城 県	42	1,568	△ 0.8	38	1,486	0.0
秋 田 県	19	526	△ 2.9	17	363	△ 1.2
山 形 県	72	1,870	△ 6.5	59	1,711	△ 6.8
福 島 県	110	1,620	△ 0.7	111	1,288	△ 0.7
関 東	544	1,758	△ 1.3	526	2,221	△ 0.9
茨 城 県	169	822	△ 0.6	156	779	△ 0.1
栃 木 県	93	699	△ 6.1	93	578	△ 5.5
群 馬 県	75	3,335	△ 0.6	76	3,334	△ 0.7
埼 玉 県	97	2,382	△ 1.6	91	3,354	△ 0.7
千 葉 県	88	1,808	△ 1.1	84	3,451	△ 0.7
東 京 都	-	-	-	-	-	-
神 奈 川 県	8	4,318	△ 1.0	12	5,773	△ 1.8
山 梨 県	14	5,556	△ 0.1	14	5,391	△ 0.0
東 海	370	6,549	△ 1.5	376	6,376	△ 1.2
岐 阜 県	43	4,500	△ 3.2	39	4,811	△ 3.6
静 岡 県	118	5,424	△ 0.8	134	5,043	△ 0.6
愛 知 県	165	8,540	△ 1.7	162	8,430	△ 1.2
三 重 県	44	4,102	△ 0.6	41	4,106	△ 0.4
北 信	235	2,347	△ 1.7	185	2,059	△ 1.2
新 潟 県	120	1,146	△ 5.6	98	905	△ 3.3
富 山 県	17	888	0.0	16	881	0.0
石 川 県	38	3,236	0.0	12	2,526	△ 0.4
福 井 県	20	3,667	△ 1.7	20	3,167	△ 2.2
長 野 県	40	5,065	△ 0.2	39	4,731	△ 0.1
近 畿	356	3,385	△ 0.8	279	3,176	△ 0.9
滋 賀 県	53	1,232	0.7	43	866	△ 1.4
京 都 府	72	3,875	△ 1.2	71	3,566	△ 0.8
大 阪 府	33	5,565	△ 0.5	27	4,750	△ 2.4
兵 庫 県	91	1,785	△ 2.3	45	1,518	△ 1.7
奈 良 県	97	4,708	△ 0.5	92	4,256	△ 0.4
和 歌 山 県	10	5,792	0.0	1	7,600	0.0
中 国	211	4,007	△ 0.2	202	2,724	△ 0.2
鳥 取 県	32	2,216	0.0	31	1,721	0.0
島 根 県	23	730	△ 1.2	23	554	△ 1.2
岡 山 県	100	3,303	△ 0.5	91	2,644	△ 0.4
広 島 県	45	9,136	△ 0.0	46	5,010	0.1
山 口 県	11	1,489	△ 0.7	11	1,197	△ 0.8
四 国	110	4,349	△ 3.3	98	3,571	△ 3.5
徳 島 県	36	5,783	△ 2.3	36	5,899	△ 2.3
香 川 県	-	-	-	-	-	-
愛 媛 県	31	4,748	△ 5.5	26	2,605	△ 6.9
高 知 県	43	2,859	△ 2.4	36	1,942	△ 3.8
九 州	187	1,730	△ 3.0	178	1,511	△ 2.7
福 岡 県	43	2,261	△ 4.5	34	2,166	△ 5.0
佐 賀 県	27	966	△ 6.1	27	670	△ 6.7
長 崎 県	23	1,749	△ 3.8	24	1,190	△ 2.3
熊 本 県	48	1,808	△ 0.6	46	1,916	△ 0.6
大 分 県	23	1,945	△ 3.2	23	1,554	△ 2.7
宮 崎 県	20	1,012	△ 1.0	20	880	△ 0.8
鹿 児 島 県	3	2,718	0.0	4	1,793	0.0
沖 縄 (県)	-	-	-	10	4,976	0.6