

(Ⅱ) 耕作目的田畑売買価格
A. 都市計画法の線引きをしていない市町村
イ. 農用地区域内 (集計旧市町村数・平均価格)

単位：価格…千円/10a、変動率…%

	中田			中畑		
	自作地を自作地として売る場合			自作地を自作地として売る場合		
	集計旧市町村数	平均価格	変動率	集計旧市町村数	平均価格	変動率
全 国	5,401	1,133	△ 1.4	5,402	838	△ 1.3
全 国(除沖縄県)	5,394	1,133	△ 1.4	5,376	837	△ 1.3
都府県(除沖縄県)	5,279	1,153	△ 1.4	5,186	863	△ 1.3
北 海 道	115	242	△ 0.4	190	115	△ 1.0
東 北	989	521	△ 3.6	984	309	△ 3.8
青 森 県	105	365	△ 0.8	103	237	△ 3.7
岩 手 県	209	608	△ 1.7	209	435	△ 1.5
宮 城 県	139	464	△ 5.0	138	271	△ 6.5
秋 田 県	211	414	△ 9.8	209	188	△ 11.3
山 形 県	136	556	△ 2.5	136	292	△ 2.9
福 島 県	189	648	△ 1.6	189	382	△ 1.0
関 東	579	1,393	△ 1.4	619	1,529	△ 1.0
茨 城 県	81	563	△ 3.3	80	517	△ 1.8
栃 木 県	64	692	△ 2.1	65	497	△ 1.5
群 馬 県	80	1,656	△ 0.8	94	1,556	△ 0.6
埼 玉 県	28	2,550	△ 0.1	31	2,841	△ 0.2
千 葉 県	179	892	△ 3.8	178	933	△ 3.1
東 京 都	-	-	-	5	1,942	△ 3.8
神 奈 川 県	1	744	0.0	5	10,861	0.0
山 梨 県	146	2,411	△ 0.5	161	2,538	△ 0.3
東 海	345	2,249	△ 1.2	351	2,048	△ 1.1
岐 阜 県	194	2,713	△ 0.7	191	2,565	△ 0.5
静 岡 県	77	2,176	△ 2.3	86	1,832	△ 3.1
愛 知 県	11	655	△ 2.4	11	453	△ 3.1
三 重 県	63	1,189	△ 2.2	63	1,053	△ 0.6
北 信	909	1,323	△ 1.1	834	908	△ 1.2
新 潟 県	231	667	△ 4.7	229	393	△ 4.2
富 山 県	130	1,317	△ 0.2	88	558	0.0
石 川 県	121	1,248	△ 0.1	107	746	△ 0.4
福 井 県	127	1,983	△ 0.7	109	1,317	△ 0.8
長 野 県	300	1,581	△ 0.7	301	1,311	△ 0.9
近 畿	446	1,942	△ 0.3	401	1,396	△ 0.4
滋 賀 県	17	408	△ 6.1	11	432	△ 7.7
京 都 府	74	1,230	0.0	65	875	0.0
大 阪 府	-	-	-	-	-	-
兵 庫 県	193	1,460	△ 0.6	162	1,012	△ 0.4
奈 良 県	8	506	2.8	8	369	1.7
和 歌 山 県	154	3,132	△ 0.2	155	2,138	△ 0.3
中 国	636	693	△ 1.4	624	410	△ 1.6
鳥 取 県	81	562	△ 2.6	77	344	△ 3.1
島 根 県	198	521	△ 2.3	200	340	△ 3.3
岡 山 県	176	1,117	△ 0.3	174	628	0.2
広 島 県	83	511	△ 1.2	71	283	△ 0.9
山 口 県	98	543	△ 2.8	102	312	△ 3.0
四 国	394	1,696	△ 1.2	390	955	△ 1.0
徳 島 県	77	1,889	△ 0.3	77	1,459	△ 0.3
香 川 県	108	2,004	△ 1.0	96	1,022	△ 0.3
愛 媛 県	139	1,451	△ 2.2	158	705	△ 2.8
高 知 県	70	1,496	△ 1.2	59	860	△ 0.1
九 州	981	825	△ 2.2	983	572	△ 1.6
福 岡 県	154	1,176	△ 1.7	141	962	△ 0.8
佐 賀 県	94	942	△ 1.8	90	527	0.2
長 崎 県	108	909	△ 0.9	109	657	△ 0.7
熊 本 県	244	860	△ 2.0	245	546	△ 2.3
大 分 県	198	633	△ 2.8	208	398	△ 1.8
宮 崎 県	50	467	△ 2.1	50	388	△ 1.3
鹿 児 島 県	133	622	△ 4.9	140	512	△ 3.9
沖 縄 (県)	7	826	△ 2.5	26	1,086	△ 1.7

(Ⅱ) 耕作目的田畑売買価格
 B. 都市計画法の線引きをしている市町村
 1. 市街化調整区域
 イ. 農用地区域内 (集計旧市町村数・平均価格)

単位：価格…千円/10a、変動率…%

	中田			中畑		
	自作地を自作地として売る場合			自作地を自作地として売る場合		
	集計旧市町村数	平均価格	変動率	集計旧市町村数	平均価格	変動率
全 国	2,323	3,058	△ 1.2	2,150	2,934	△ 1.0
全 国(除沖縄県)	2,323	3,058	△ 1.2	2,141	2,924	△ 1.0
都府県(除沖縄県)	2,298	3,086	△ 1.2	2,108	2,962	△ 1.0
北 海 道	25	437	△ 0.9	33	462	△ 0.7
東 北	310	1,397	△ 3.4	292	1,186	△ 3.3
青 森 県	52	925	△ 2.4	52	810	△ 3.1
岩 手 県	15	948	△ 8.7	15	736	△ 9.0
宮 城 県	41	1,438	△ 2.0	38	1,354	△ 1.5
秋 田 県	19	511	△ 3.0	17	365	0.4
山 形 県	72	1,763	△ 5.7	59	1,600	△ 6.5
福 島 県	111	1,578	△ 1.9	111	1,270	△ 1.4
関 東	514	1,683	△ 1.2	503	2,136	△ 1.0
茨 城 県	147	798	△ 0.9	137	778	△ 0.3
栃 木 県	93	670	△ 4.1	93	535	△ 7.4
群 馬 県	77	3,240	△ 0.5	76	3,314	△ 0.6
埼 玉 県	86	2,055	△ 1.5	84	2,786	△ 1.2
千 葉 県	91	1,740	△ 1.3	87	3,353	△ 0.6
東 京 都	-	-	-	-	-	-
神 奈 川 県	6	3,933	△ 3.5	12	5,441	△ 0.9
山 梨 県	14	5,536	△ 0.4	14	5,391	△ 0.0
東 海	362	6,720	△ 0.5	368	6,557	△ 0.3
岐 阜 県	43	4,404	△ 2.1	39	4,693	△ 2.5
静 岡 県	119	5,389	△ 0.8	135	4,980	△ 0.6
愛 知 県	163	9,068	△ 0.1	161	8,974	0.1
三 重 県	37	3,350	0.1	33	3,413	0.0
北 信	235	2,287	△ 2.4	184	2,015	△ 2.4
新 潟 県	120	1,057	△ 7.7	98	838	△ 7.4
富 山 県	17	888	0.0	16	881	0.0
石 川 県	38	3,253	0.5	12	2,526	0.0
福 井 県	20	3,540	△ 2.1	20	3,053	△ 2.1
長 野 県	40	5,025	△ 0.8	38	4,822	△ 0.6
近 畿	373	3,201	△ 1.2	286	3,078	△ 1.1
滋 賀 県	66	1,093	△ 3.0	49	783	△ 3.9
京 都 府	74	3,767	△ 1.2	72	3,509	△ 0.8
大 阪 府	33	5,139	△ 1.7	27	4,600	△ 2.9
兵 庫 県	93	1,759	△ 0.5	45	1,503	△ 0.9
奈 良 県	97	4,659	△ 1.0	92	4,236	△ 0.5
和 歌 山 県	10	5,792	0.0	1	7,600	0.0
中 国	206	4,086	△ 0.1	198	2,754	△ 0.1
鳥 取 県	28	2,461	0.0	27	1,828	0.0
島 根 県	23	730	0.0	23	554	0.0
岡 山 県	99	3,319	△ 0.3	90	2,657	△ 0.3
広 島 県	45	9,135	△ 0.0	46	5,010	0.0
山 口 県	11	1,489	0.0	12	1,138	△ 0.3
四 国	108	4,305	△ 2.3	96	3,522	△ 2.5
徳 島 県	37	5,742	△ 1.3	37	5,740	△ 1.8
香 川 県	-	-	-	-	-	-
愛 媛 県	28	4,778	△ 2.8	23	2,518	△ 4.3
高 知 県	43	2,760	△ 3.5	36	1,883	△ 3.0
九 州	190	1,701	△ 2.2	181	1,527	△ 1.4
福 岡 県	44	2,230	△ 4.4	36	2,261	△ 2.8
佐 賀 県	27	908	△ 5.9	27	652	△ 2.7
長 崎 県	25	1,665	△ 1.0	24	1,171	△ 1.6
熊 本 県	48	1,813	0.3	47	1,908	0.5
大 分 県	23	1,914	△ 1.6	23	1,526	△ 1.8
宮 崎 県	20	984	△ 2.2	20	863	△ 1.9
鹿 児 島 県	3	2,718	0.0	4	1,793	0.0
沖 縄 (県)	-	-	-	9	5,279	3.2