

(Ⅱ) 耕作目的田畑売買価格
 A. 都市計画法の線引きをしていない市町村
 イ. 農用地区域内 (集計旧市町村数・平均価格)

単位：価格…千円/10a、変動率…%

	中田			中畑		
	自作地を自作地として売る場合			自作地を自作地として売る場合		
	集計旧市町村数	平均価格	変動率	集計旧市町村数	平均価格	変動率
全 国	5,469	1,083	△ 1.4	5,488	802	△ 1.2
全 国(除沖縄県)	5,459	1,083	△ 1.4	5,445	798	△ 1.2
都府県(除沖縄県)	5,347	1,101	△ 1.4	5,262	822	△ 1.2
北 海 道	112	240	△ 0.8	183	116	△ 0.4
東 北	1,016	506	△ 2.3	1,011	304	△ 1.6
青 森 県	105	346	△ 3.8	103	227	△ 3.4
岩 手 県	205	585	△ 1.4	208	422	△ 1.4
宮 城 県	147	464	△ 2.8	146	282	△ 2.0
秋 田 県	211	373	△ 4.1	206	177	△ 2.3
山 形 県	135	528	△ 3.3	136	279	△ 2.0
福 島 県	213	656	△ 0.8	212	382	△ 0.7
関 東	589	1,398	△ 0.5	625	1,521	△ 0.5
茨 城 県	81	551	△ 0.8	80	506	△ 0.5
栃 木 県	64	647	△ 2.3	64	457	△ 2.6
群 馬 県	80	1,638	△ 0.2	94	1,542	△ 0.2
埼 玉 県	24	2,788	△ 0.1	28	3,024	0.1
千 葉 県	177	858	△ 0.6	175	905	△ 0.4
東 京 都	-	-	-	7	1,906	△ 14.7
神 奈 川 県	1	682	0.0	5	10,867	△ 0.1
山 梨 県	162	2,386	△ 0.4	172	2,473	△ 0.1
東 海	340	2,046	△ 3.3	352	1,819	△ 3.1
岐 阜 県	190	2,403	△ 3.9	190	2,188	△ 3.8
静 岡 県	76	2,072	△ 3.1	88	1,747	△ 2.3
愛 知 県	11	655	0.0	11	453	0.0
三 重 県	63	1,178	△ 0.7	63	1,046	△ 0.6
北 信	905	1,283	△ 1.5	830	882	△ 1.1
新 潟 県	231	597	△ 6.4	229	356	△ 5.1
富 山 県	130	1,302	△ 0.9	88	561	0.0
石 川 県	122	1,239	0.0	108	741	0.0
福 井 県	127	1,934	△ 0.5	109	1,295	△ 0.7
長 野 県	295	1,549	△ 1.1	296	1,284	△ 0.7
近 畿	455	1,810	△ 0.3	410	1,300	△ 0.1
滋 賀 県	18	326	△ 5.8	12	363	△ 1.3
京 都 府	74	1,221	△ 0.5	65	875	0.4
大 阪 府	-	-	-	-	-	-
兵 庫 県	205	1,373	△ 0.6	174	944	△ 0.4
奈 良 県	8	468	△ 2.9	8	349	△ 2.1
和 歌 山 県	150	2,949	△ 0.0	151	2,019	△ 0.1
中 国	640	677	△ 0.4	636	401	△ 0.4
鳥 取 県	81	535	△ 1.3	79	333	△ 0.7
島 根 県	198	503	△ 0.7	200	329	△ 0.6
岡 山 県	179	1,093	△ 0.0	176	630	△ 0.1
広 島 県	82	505	△ 0.0	78	257	△ 1.0
山 口 県	100	529	△ 1.0	103	309	△ 0.3
四 国	398	1,642	△ 1.1	395	920	△ 1.3
徳 島 県	77	1,853	△ 1.6	78	1,415	△ 1.8
香 川 県	109	1,979	△ 0.6	95	1,018	△ 0.2
愛 媛 県	139	1,406	△ 1.5	158	679	△ 1.5
高 知 県	73	1,365	△ 0.8	64	763	△ 1.4
九 州	1,004	778	△ 1.7	1,003	543	△ 1.7
福 岡 県	148	1,083	△ 1.1	135	905	△ 1.8
佐 賀 県	94	918	△ 1.4	90	509	△ 1.4
長 崎 県	109	907	△ 0.2	109	655	△ 0.2
熊 本 県	262	812	△ 1.7	261	523	△ 1.6
大 分 県	198	613	△ 1.9	208	387	△ 1.8
宮 崎 県	60	431	△ 3.9	60	343	△ 4.9
鹿 児 島 県	133	573	△ 3.7	140	482	△ 2.4
沖 縄 (県)	10	862	△ 0.7	43	1,236	△ 2.7

(Ⅱ) 耕作目的田畑売買価格
 B. 都市計画法の線引きをしている市町村
 1. 市街化調整区域
 イ. 農用地区域内 (集計旧市町村数・平均価格)

単位：価格…千円/10a、変動率…%

	中田			中畑		
	自作地を自作地として売る場合			自作地を自作地として売る場合		
	集計旧市町村数	平均価格	変動率	集計旧市町村数	平均価格	変動率
全 国	2,383	2,879	△ 1.3	2,230	2,754	△ 1.1
全 国(除沖縄県)	2,383	2,879	△ 1.3	2,221	2,744	△ 1.1
都府県(除沖縄県)	2,358	2,905	△ 1.3	2,186	2,781	△ 1.1
北 海 道	25	437	0.3	35	444	0.2
東 北	309	1,311	△ 2.5	291	1,143	△ 1.7
青 森 県	50	863	△ 4.1	50	758	△ 3.2
岩 手 県	15	793	△ 8.4	15	611	△ 8.8
宮 城 県	42	1,331	△ 1.1	40	1,304	△ 1.2
秋 田 県	19	446	△ 5.5	17	384	6.4
山 形 県	72	1,602	△ 4.1	58	1,475	△ 3.3
福 島 県	111	1,535	△ 0.9	111	1,273	△ 0.4
関 東	543	1,425	△ 0.7	533	1,852	△ 1.0
茨 城 県	170	730	△ 0.5	158	732	1.3
栃 木 県	93	613	△ 3.3	93	496	△ 3.0
群 馬 県	76	3,220	△ 0.8	77	3,213	△ 0.9
埼 玉 県	91	1,513	△ 0.4	94	2,568	△ 2.5
千 葉 県	86	1,294	△ 0.4	80	2,456	△ 0.3
東 京 都	-	-	-	-	-	-
神 奈 川 県	13	2,370	0.5	17	4,163	△ 0.8
山 梨 県	14	4,885	0.0	14	4,935	0.0
東 海	397	6,077	△ 0.9	406	5,932	△ 0.8
岐 阜 県	43	4,187	△ 2.5	39	4,386	△ 2.7
静 岡 県	120	5,243	△ 0.9	136	4,873	△ 0.9
愛 知 県	165	8,771	△ 0.8	163	8,727	△ 0.6
三 重 県	69	2,260	0.1	68	2,238	△ 0.0
北 信	240	2,169	△ 1.8	189	1,915	△ 1.9
新 潟 県	120	945	△ 5.6	98	749	△ 5.4
富 山 県	17	888	0.0	16	881	0.0
石 川 県	38	3,245	△ 0.2	12	2,523	△ 0.1
福 井 県	20	3,478	△ 1.4	19	3,064	△ 2.2
長 野 県	45	4,424	△ 0.8	44	4,226	△ 0.8
近 畿	358	3,226	△ 1.2	285	3,014	△ 0.4
滋 賀 県	60	1,057	△ 0.3	46	694	0.0
京 都 府	74	3,716	△ 0.1	73	3,450	△ 0.1
大 阪 府	35	5,141	△ 4.8	28	4,254	△ 2.0
兵 庫 県	82	1,663	△ 2.5	45	1,480	△ 0.4
奈 良 県	97	4,559	△ 0.2	92	4,152	△ 0.1
和 歌 山 県	10	5,792	0.0	1	7,600	0.0
中 国	211	3,984	△ 0.1	202	2,710	△ 0.1
鳥 取 県	33	2,209	0.0	32	1,670	0.0
島 根 県	23	728	△ 0.3	23	552	△ 0.4
岡 山 県	98	3,291	△ 0.3	90	2,642	△ 0.3
広 島 県	45	9,135	0.0	46	5,010	0.0
山 口 県	12	1,443	0.0	11	1,197	0.0
四 国	111	3,909	△ 3.5	100	3,260	△ 3.9
徳 島 県	37	5,465	△ 4.0	37	5,466	△ 4.0
香 川 県	-	-	-	-	-	-
愛 媛 県	31	4,242	△ 2.4	26	2,372	△ 1.2
高 知 県	43	2,329	△ 3.9	37	1,678	△ 6.0
九 州	189	1,629	△ 3.5	180	1,426	△ 2.6
福 岡 県	44	2,175	△ 3.1	34	2,034	△ 0.9
佐 賀 県	27	832	△ 4.7	27	601	△ 6.0
長 崎 県	25	1,577	△ 2.0	25	1,128	△ 0.1
熊 本 県	48	1,710	△ 5.0	48	1,785	△ 4.0
大 分 県	22	1,935	△ 1.3	22	1,541	△ 1.6
宮 崎 県	20	901	△ 3.6	20	833	△ 3.2
鹿 児 島 県	3	2,555	△ 6.0	4	1,701	△ 5.1
沖 縄 (県)	-	-	-	9	5,306	△ 1.9