

(Ⅱ) 耕作目的田畑売買価格
 A. 都市計画法の線引きをしていない市町村
 イ. 農用地区域内 (集計旧市町村数・平均価格)

単位：価格…千円/10a、変動率…%

	中田			中畑		
	自作地を自作地として売る場合			自作地を自作地として売る場合		
	集計旧市町村数	平均価格	変動率	集計旧市町村数	平均価格	変動率
全 国	5,445	1,031	△ 0.9	5,466	763	△ 0.9
全 国(除沖縄県)	5,434	1,031	△ 0.9	5,422	759	△ 0.9
都府県(除沖縄県)	5,318	1,048	△ 0.9	5,231	783	△ 0.9
北 海 道	116	235	△ 1.0	191	112	△ 0.5
東 北	1,015	485	△ 0.9	1,010	294	△ 0.8
青 森 県	103	315	△ 0.2	102	214	△ 2.2
岩 手 県	205	561	△ 1.7	208	409	△ 1.1
宮 城 県	147	449	△ 0.4	146	272	0.2
秋 田 県	211	353	△ 1.1	206	167	△ 1.2
山 形 県	136	488	△ 1.3	136	264	△ 0.6
福 島 県	213	646	△ 0.2	212	376	△ 0.4
関 東	579	1,375	△ 0.7	614	1,498	△ 0.7
茨 城 県	81	532	△ 0.8	80	484	△ 0.1
栃 木 県	64	582	△ 3.1	64	422	△ 2.5
群 馬 県	80	1,617	△ 1.1	94	1,518	△ 1.2
埼 玉 県	24	2,773	△ 0.4	26	3,182	△ 0.2
千 葉 県	169	830	△ 1.4	169	886	△ 1.1
東 京 都	-	-	-	7	1,065	△ 19.4
神 奈 川 県	1	682	0.0	4	13,326	0.0
山 梨 県	160	2,369	△ 0.1	170	2,459	△ 0.1
東 海	329	1,928	△ 0.9	339	1,698	△ 0.7
岐 阜 県	183	2,229	△ 0.7	181	2,003	△ 0.4
静 岡 県	75	1,979	△ 1.2	87	1,672	△ 1.3
愛 知 県	9	666	△ 0.8	9	442	0.0
三 重 県	62	1,164	△ 1.3	62	1,031	△ 1.3
北 信	905	1,228	△ 0.9	831	864	△ 0.9
新 潟 県	229	519	△ 4.4	227	323	△ 3.2
富 山 県	130	1,294	△ 0.0	88	561	△ 0.0
石 川 県	120	1,116	△ 0.1	107	759	0.0
福 井 県	126	1,916	△ 0.2	109	1,281	△ 0.2
長 野 県	300	1,497	△ 0.8	300	1,247	△ 0.9
近 畿	458	1,756	△ 1.1	413	1,222	△ 1.0
滋 賀 県	18	272	△ 10.6	12	332	△ 3.7
京 都 府	74	1,151	△ 1.7	65	856	△ 1.1
大 阪 府	-	-	-	-	-	-
兵 庫 県	205	1,299	△ 0.3	174	878	△ 0.2
奈 良 県	8	453	△ 3.0	8	344	△ 1.6
和 歌 山 県	153	2,906	△ 1.3	154	1,881	△ 1.4
中 国	637	657	△ 0.6	630	392	△ 0.5
鳥 取 県	81	526	△ 0.6	80	330	△ 0.6
島 根 県	192	494	△ 1.0	195	323	△ 0.3
岡 山 県	183	1,046	△ 0.7	175	616	△ 0.5
広 島 県	81	505	0.0	77	257	△ 0.9
山 口 県	100	488	△ 0.1	103	290	△ 0.6
四 国	396	1,543	△ 0.8	393	871	△ 0.6
徳 島 県	78	1,794	△ 0.9	79	1,367	△ 0.8
香 川 県	109	1,644	△ 0.9	96	864	△ 0.5
愛 媛 県	136	1,437	△ 0.4	154	680	△ 0.2
高 知 県	73	1,318	△ 1.3	64	728	△ 1.2
九 州	999	708	△ 1.6	1,001	490	△ 2.0
福 岡 県	144	851	△ 1.1	132	674	△ 2.6
佐 賀 県	92	828	△ 4.3	88	463	△ 3.9
長 崎 県	108	899	△ 0.4	108	653	△ 0.3
熊 本 県	265	755	△ 1.3	265	493	△ 1.1
大 分 県	198	596	△ 0.9	208	380	△ 0.9
宮 崎 県	59	404	△ 2.3	60	307	△ 4.5
鹿 児 島 県	133	521	△ 3.0	140	442	△ 3.7
沖 縄 (県)	11	837	△ 2.7	44	1,214	△ 1.5

(Ⅱ) 耕作目的田畑売買価格
 B. 都市計画法の線引きをしている市町村
 1. 市街化調整区域
 イ. 農用地区域内 (集計旧市町村数・平均価格)

単位：価格…千円/10a、変動率…%

	中田			中畑		
	自作地を自作地として売る場合			自作地を自作地として売る場合		
	集計旧市町村数	平均価格	変動率	集計旧市町村数	平均価格	変動率
全 国	2,339	2,639	△ 0.9	2,192	2,508	△ 0.9
全 国(除沖縄県)	2,339	2,639	△ 0.9	2,182	2,494	△ 0.9
都府県(除沖縄県)	2,314	2,663	△ 0.9	2,147	2,527	△ 0.9
北 海 道	25	413	△ 2.2	35	464	△ 0.1
東 北	309	1,227	△ 1.7	291	1,099	△ 1.1
青 森 県	50	730	△ 6.7	50	658	△ 6.0
岩 手 県	15	604	△ 9.6	15	468	△ 8.1
宮 城 県	42	1,307	△ 0.3	40	1,280	△ 0.3
秋 田 県	19	409	△ 2.2	16	368	△ 3.1
山 形 県	72	1,495	△ 1.9	59	1,418	△ 0.7
福 島 県	111	1,470	△ 0.4	111	1,252	0.1
関 東	521	1,387	△ 0.8	516	1,762	△ 0.3
茨 城 県	145	697	0.3	132	751	△ 0.2
栃 木 県	92	530	△ 4.4	91	421	△ 3.7
群 馬 県	78	3,040	△ 0.3	80	3,037	△ 0.2
埼 玉 県	91	1,485	△ 1.7	93	2,396	△ 0.3
千 葉 県	88	1,215	△ 1.1	85	1,776	△ 1.0
東 京 都	-	-	-	-	-	-
神 奈 川 県	13	1,933	0.9	21	4,075	1.5
山 梨 県	14	4,904	△ 0.0	14	4,954	△ 0.0
東 海	406	5,056	△ 0.4	415	4,965	△ 0.8
岐 阜 県	43	4,003	△ 0.4	39	4,162	△ 0.3
静 岡 県	119	4,905	△ 2.1	137	4,534	△ 1.9
愛 知 県	168	6,794	0.4	167	6,787	△ 0.3
三 重 県	76	2,045	△ 0.2	72	1,992	0.1
北 信	239	2,072	△ 1.2	186	1,841	△ 1.1
新 潟 県	120	807	△ 5.3	97	632	△ 5.3
富 山 県	17	888	0.0	16	881	0.0
石 川 県	38	3,181	0.0	11	2,634	0.0
福 井 県	20	3,502	0.0	19	3,118	0.0
長 野 県	44	4,372	△ 0.2	43	4,160	△ 0.3
近 畿	342	3,119	△ 1.0	272	2,922	△ 0.9
滋 賀 県	54	836	△ 1.7	44	685	△ 0.9
京 都 府	71	3,788	0.0	70	3,607	0.8
大 阪 府	28	5,342	0.0	21	4,433	△ 1.3
兵 庫 県	82	1,574	△ 1.1	46	1,401	△ 0.5
奈 良 県	97	4,290	△ 2.1	90	3,856	△ 2.0
和 歌 山 県	10	5,792	0.0	1	7,600	0.0
中 国	210	3,987	△ 0.0	200	2,716	△ 0.0
鳥 取 県	32	2,235	△ 0.0	31	1,667	△ 0.0
島 根 県	23	718	0.0	21	528	0.0
岡 山 県	98	3,281	△ 0.0	90	2,629	△ 0.1
広 島 県	45	9,135	0.0	46	5,010	0.0
山 口 県	12	1,392	0.1	12	1,120	0.1
四 国	103	3,323	△ 3.1	96	2,652	△ 4.5
徳 島 県	26	3,787	△ 7.9	26	3,719	△ 8.1
香 川 県	-	-	-	-	-	-
愛 媛 県	34	4,386	△ 1.3	33	3,109	△ 1.8
高 知 県	43	2,203	△ 0.4	37	1,495	△ 2.7
九 州	184	1,446	△ 1.9	171	1,182	△ 2.4
福 岡 県	44	2,102	0.1	31	1,911	△ 0.3
佐 賀 県	27	769	△ 1.7	27	560	△ 4.1
長 崎 県	25	1,492	△ 3.0	24	1,095	△ 5.4
熊 本 県	43	1,264	△ 2.1	43	1,136	△ 2.0
大 分 県	22	1,818	△ 3.0	22	1,497	△ 1.7
宮 崎 県	20	727	△ 6.5	20	686	△ 6.8
鹿 児 島 県	3	2,237	△ 3.6	4	1,521	△ 3.0
沖 縄 (県)	-	-	-	10	5,589	3.1